

## Villa en venta en Torreblanca, Costa del Sol

3 Habitaciones | 4 Baños | 219 m<sup>2</sup> Interior | 50 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 728 IBI | € 80 Tasa basura



### Descripción de la propiedad

Descubra esta elegante villa reformada situada en una de las zonas más demandadas de Torreblanca, Fuengirola, donde la tranquilidad residencial se combina con la cercanía al mar y unas espectaculares vistas panorámicas.

Ubicada sobre una parcela real de aproximadamente 780 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece un entorno privilegiado con orientación sureste, abundante luz natural y vistas abiertas al mar y a la montaña.

La vivienda cuenta con 219 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos de forma funcional y elegante:

3 dormitorios, todos con baño en suite y aire acondicionado

Amplia suite principal en planta superior con vestidor, salón privado, terraza envolvente y vistas panorámicas

Cocina moderna de concepto abierto con isla central y electrodomésticos de alta gama

Luminoso salón-comedor con chimenea y acceso directo a terrazas exteriores

El exterior ha sido diseñado para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año:

Piscina climatizada  
Cocina exterior con zona de barbacoa y horno de pizza  
Varias terrazas y zonas chill-out  
Jardín privado con zonas ajardinadas  
Baño exterior tipo "verano"

La propiedad dispone además de:

Garaje privado con techo alto para 2 coches y aparcamiento adicional para invitados  
Lavandería independiente  
Dos accesos a la vivienda

Situada en una zona residencial tranquila y segura, esta villa es ideal tanto como residencia habitual como inversión vacacional.

Una propiedad lista para entrar a vivir que combina diseño contemporáneo, privacidad y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol.

#### ⚖ Información legal:

En el decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P., financieros y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información proporcionada en este anuncio es orientativa, no vinculante y carece de validez contractual.