

## Villa en venta en The Golden Mile, Costa del Sol

4 Habitaciones | 4 Baños | 622 m<sup>2</sup> Interior | 122 m<sup>2</sup> Terrazas | Jardín Si |



### Descripción de la propiedad

Ubicada en la prestigiosa zona de Las Lomas del Marbella Club, en plena Milla de Oro de Marbella, esta elegante villa contemporánea ofrece privacidad, confort y un estilo de vida mediterráneo sin esfuerzo en una de las áreas residenciales más codiciadas de la Costa del Sol. A pocos minutos del Marbella Club Hotel, Puente Romano Beach Resort y el puerto deportivo de Puerto Banús, la ubicación combina exclusividad con acceso inmediato a playas, restaurantes de alta gastronomía y colegios internacionales.

Sobre una amplia parcela, la vivienda recibe con techos altos, grandes ventanales y espacios abiertos llenos de luz. En la planta principal, el salón y el comedor se integran con una cocina moderna de concepto abierto equipada con electrodomésticos de alta gama, creando un ambiente sofisticado y acogedor tanto para el día a día como para recibir invitados.

Las puertas correderas conectan el interior con amplias terrazas, un jardín cuidado de bajo mantenimiento y una piscina privada infinity, perfectos para disfrutar del clima soleado de Marbella durante todo el año.

La propiedad dispone de cuatro dormitorios y cuatro baños. La planta superior está destinada a la

suite principal, que cuenta con terraza privada, vistas despejadas y amplios armarios. Los dormitorios de invitados en la planta principal tienen acceso directo al jardín, aportando comodidad y privacidad. Una estancia adicional versátil puede destinarse a sala de estar, despacho o zona de ocio.

Diseñada pensando en la eficiencia y el confort actual, la villa incluye paneles solares con sistema de baterías, climatización avanzada, domótica y un amplio garaje privado con capacidad para cuatro vehículos.

Una excelente oportunidad para adquirir una villa contemporánea en la Milla de Oro de Marbella. Estaremos encantados de organizar su visita privada.