

Villa en venta en Sotogrande, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 554 m² Interior | 5,341 m² Parcela | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 3,341 IBI | € 1,584 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Ubicada en el prestigioso enclave de Sotogrande Alto, en la codiciada Zona G cerca del Hotel SO/ Sotogrande y el Club de Golf Almenara, esta elegante villa se asienta en una excepcional parcela doble de aproximadamente 5,400 m², ofreciendo privacidad completa y vistas panorámicas del mar, las montañas y el paisaje circundante.

Recientemente renovada por dentro y por fuera, más recientemente en 2025, la propiedad combina arquitectura atemporal con comodidad moderna y acabados de alta calidad. Con una superficie construida de alrededor de 554 m², la villa presenta proporciones generosas, techos altos y espacios de vida luminosos y bien equilibrados diseñados tanto para la vida familiar como para el entretenimiento.

Las áreas de estar principales son espaciosas y acogedoras, con dos chimeneas, un bar integrado y grandes ventanales que enmarcan las espectaculares vistas desde ambos niveles de la casa. La cocina de diseño personalizado está totalmente equipada con electrodomésticos nuevos y alacenas a medida, mientras que las nuevas puertas y ventanas en toda la casa mejoran tanto el estilo como la eficiencia.

El alojamiento incluye tres amplios dormitorios en suite, además de una sala adicional versátil que

puede funcionar como dormitorio, sala de juegos, oficina o sala de estar. Una biblioteca separada ofrece más flexibilidad y podría funcionar fácilmente como otro dormitorio o espacio de trabajo. La suite principal cuenta con un vestidor y vistas tranquilas al paisaje.

El confort está garantizado durante todo el año con calefacción por suelo radiante en toda la casa, que se puede convertir en refrigeración por suelo radiante, así como unidades de aire acondicionado individuales. Los espacios prácticos incluyen una sala de lavandería, sala técnica, cuarto de jardinería, almacenamiento y una sala de vinos controlada por temperatura.

En el exterior, jardines maduros rodean varias terrazas diseñadas para disfrutar de las diferentes vistas durante el día. La terraza frontal captura amplias vistas al mar y montañas, mientras que un amplio patio privado en la parte trasera ofrece vistas al bosque y total privacidad. La propiedad también incluye una piscina, dos garajes, un garaje separado para carrito de golf con nuevas puertas Hörmann, puerta de entrada eléctrica y...