

## Villa en venta en Sotogrande Alto, Costa del Sol

6 Habitaciones | 4 Baños | 390 m<sup>2</sup> Interior | 1,346 m<sup>2</sup> Parcela | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,400 IBI | € 1,320 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Situada en una de las zonas más consolidadas y cotizadas de Bajo Sotogrande, esta villa bellamente renovada combina a la perfección el encanto atemporal andaluz con un diseño contemporáneo. Rediseñada con esmero en torno a un concepto de espacios abiertos y luminosos, la propiedad ofrece excepcionales ambientes tanto para la vida familiar como para recibir invitados.

Distribuida en una sola planta, la residencia principal cuenta con una elegante cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, amplias zonas de comedor y sala de estar, y tres dormitorios bien equipados, incluyendo una elegante suite principal con vestidor y baño en suite. Una casa de huéspedes independiente ofrece un excelente alojamiento con tres dormitorios adicionales, dos baños y una habitación versátil ideal como despacho o séptimo dormitorio.

Los jardines orientados al sur son maduros, privados y están bellamente ajardinados, con una gran piscina y sauna como elementos centrales. Una amplia terraza cubierta ofrece zonas de estar y comedor para disfrutar del aire libre durante todo el año. Otras características incluyen aire acondicionado en toda la casa, un amplio lavadero y aparcamiento cubierto para dos vehículos,

creando una excepcional casa familiar en el corazón de Sotogrande.