

Villa en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

5 Habitaciones | 5 Baños | 240 m² Interior | 80 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



Descripción de la propiedad

A 200 METROS DE LA PLAYA, SAN PEDRO DE ALCANTARA

Fantástica villa con enorme potencial situada a pocos pasos de la playa, en una zona tranquila de San Pedro de Alcántara, donde el sonido del mar acompaña el día a día. Se trata de una propiedad con carácter que, aunque necesita reforma, ofrece una excelente base para crear un hogar personalizado en un entorno privilegiado.

La vivienda se asienta sobre una gran parcela con jardín y piscina privados, con variedad de árboles frutales y vegetación tropical. El espacio exterior permite diseñar diferentes ambientes, como zona de descanso, comedor al aire libre, o incluso ampliar la construcción para añadirle más espacios y atracción. La vegetación existente y la amplitud del terreno aportan una sensación de

privacidad y conexión con el entorno natural.

En el interior, la casa principal cuenta con tres dormitorios de buen tamaño, con distribución funcional, aunque requiere actualización tanto en acabados como en instalaciones. Aparte hay un dormitorio individual para personal. Los espacios son luminosos y ofrecen margen para una redistribución que optimice la entrada de luz y la amplitud de las estancias. El salón y la cocina, actualmente independientes, podrían integrarse para crear una zona de día más abierta y moderna.

Como valor añadido, la propiedad dispone de una casita de huéspedes independiente, con dormitorio y baño, que también necesita reforma pero ofrece infinitas posibilidades: desde alojamiento para invitados hasta estudio, despacho o espacio de alquiler.

En conjunto, se trata de una magnífica oportunidad para quienes buscan una propiedad con inmejorable ubicación y potencial de revalorización. Su cercanía a la playa y su parcela privada la convierten en una base ideal para un proyecto de reforma que permita crear una vivienda cómoda y adaptada a las necesidades actuales, sin renunciar al encanto de su entorno.