

Villa en venta en Reserva de Marbella, Costa del Sol

2 Habitaciones | 3 Baños | 272 m² Interior | 80 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 1,625 IBI | € 184 Tasa basura



Descripción de la propiedad

Adjuntos estan tambien un par de RENDERS para imaginar como puede quedar!

Un Hogar con Alma y Energía Positiva – Su Oasis de Bienestar en Marbella Este
Hay casas que se limitan a ser edificios, y hay otras, como esta preciosa villa en Marbella Este, que son verdaderos hogares. Desde el momento en que se cruza el umbral, se siente una energía especial, una calidez y una armonía que invitan a quedarse. Es el refugio perfecto para quienes buscan paz, espacio y una luz que llena cada rincón de alegría.

Un Espacio para el Bienestar y la Creatividad
Luz Natural en Cada Rincón: Todas las estancias, sin excepción, cuentan con grandes ventanales. La casa respira y se llena de vida gracias a su luminosidad constante.

Privacidad y Confort: Con todos los dormitorios equipados con baño en suite, la villa garantiza un nivel de confort y privacidad excepcional para toda la familia.

Versatilidad y Potencial: La generosidad de sus espacios permite convertirla fácilmente en una propiedad de 3 o 4 dormitorios, adaptándose a su visión de hogar ideal.

Atardeceres Dorados: Su orientación oeste garantiza tardes bañadas por el sol. La terraza solárium, con sus vistas despejadas hacia el mar, es el lugar perfecto para desconectar y recargar energías.

La Comodidad de Tenerlo Todo

Vivir aquí significa disfrutar de una vida sin estrés, donde todo fluye con facilidad:

Comodidad Total: Con un supermercado a solo 5 minutos a pie y restaurantes y bares a la vuelta de la esquina, el día a día es sencillo y placentero.

Cerca del Mar: Las mejores playas de Marbella se encuentran a un corto paseo, permitiéndole disfrutar del Mediterráneo siempre que lo desee.

Ubicación Premium: A solo 10 minutos del centro de Marbella, 15 de Puerto Banús y 30 del aeropuerto de Málaga.

Villa - Chalet, Reserva de Marbella, Costa del Sol.

2 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 272 m², Terraza 80 m², Jardin/Terreno 705 m².

Orientación : Oeste.

Estado : Excelente.

Piscina : Privada.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea.

Vistas : Mar.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Baño En-Suite, Doble acristalamiento, Sótano.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : Equipada.

Jardin : Privado, Paisajista.

Aparcamiento : Privado.

Servicios Públicos : Electricidad.

Categoría : Reventa.