

Villa en venta en Mijas Golf, Costa del Sol

4 Habitaciones | 4 Baños | 338 m² Interior | 25 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 1,160 IBI | € 240 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Villa totalmente reformada con piscina climatizada, spa y apartamento independiente - Mijas Golf

Excepcional villa orientada al sur situada en Mijas Golf, nueva en el mercado y completamente reformada por dentro y por fuera con calidades de primer nivel. No se ha escatimado en gastos. Se vende totalmente amueblada, lista para entrar a vivir.

La vivienda principal se distribuye en dos plantas.

En la planta baja encontramos un amplio y luminoso salón con acceso directo al jardín trasero y a la terraza de la piscina, creando una perfecta conexión entre interior y exterior. Desde el salón se accede también a una terraza independiente cerrada con cortinas de cristal, ideal para disfrutarla durante todo el año. En esta planta hay además dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite.

La planta superior alberga un dormitorio en suite con vestidor, perfecto como dormitorio principal, ofreciendo privacidad y confort.

Anexo a la vivienda principal se encuentra un apartamento independiente de 1 dormitorio con entrada propia, totalmente equipado con cocina, salón, baño, aire acondicionado y suelo radiante en toda la vivienda, ideal para invitados o como inversión de alquiler.

Las zonas exteriores son uno de los grandes atractivos de la propiedad, con una piscina

completamente renovada y climatizada, spa integrado, cubierta eléctrica, amplias terrazas y zonas de descanso. Dispone también de zona de comedor exterior cubierta y gran entrada para varios vehículos.

Características adicionales incluyen aire acondicionado en toda la vivienda, calefactores A+ de alta eficiencia, chimenea, paneles solares nuevos con baterías de respaldo, amplio espacio de almacenamiento con camas abatibles eléctricas y licencia turística en vigor.

Una propiedad única que combina diseño, confort, eficiencia energética y gran potencial, ubicada en una de las zonas más demandadas de Mijas Golf.

Visitas muy recomendadas.