

Villa en venta en Marbesa, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 111 m² Interior | 25 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

Dos parcelas contiguas con vistas al mar y gran potencial de desarrollo. Ofrecemos en venta dos parcelas contiguas con una superficie total de 1814 m², situadas a solo 10 minutos a pie del mar.

Parcela 1:

Tamaño de la casa (con terraza): 136 m²

Superficie del terreno: 982 m²

En la parcela hay una vivienda rodeada de densa vegetación y árboles frutales.

La planta baja ofrece una hermosa vista al mar.

Parcela 2:

Superficie: 832 m²

Linda con la primera parcela, formando un solo y amplio territorio.

Las parcelas están rodeadas de vegetación, creando una atmósfera de privacidad y armonía

natural.

Potencial de edificabilidad:

— Posibilidad de construir 2 o 3 villas modernas con vistas al mar.

— También es posible rehabilitar los edificios existentes, actualizándolos en estilo moderno.

Una gran opción para inversores:

Zona tranquila, cerca de colegios y comercios.

A poca distancia de la playa.

Alto potencial de revalorización.

Ubicación ideal para la construcción de viviendas modernas de categoría premium.