

Villa en venta en Marbella, Costa del Sol

5 Habitaciones | 5 Baños | 335 m² Interior | 48 m² Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**
€ 2,750 IBI | € 250 Tasa basura | € 3,000 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

*Vídeo de dron y vídeo de recorrido disponibles

La Casa ha sido querida, apreciada y disfrutada por sus actuales propietarios durante 10 años, pero ahora comienza una nueva etapa en su vida!

La propiedad ha sido una casa de vacaciones familiar, pero debido al crecimiento de los hijos y la marcha de casa, los actuales propietarios han decidido venderla para reducir el tamaño y dar a otra familia la oportunidad de disfrutarla tanto como ellos.

La casa ofrece un amplio abanico de posibilidades. Sería perfecta como vivienda familiar, segunda residencia o casa de vacaciones. La propiedad cuenta con Licencia de Primera Ocupación, por lo que los nuevos propietarios podrán obtener una licencia turística y aprovechar el mercado del alquiler vacacional, lo que la convierte también en una atractiva oportunidad de inversión.

La propiedad se encuentra en la hermosa urbanización Hacienda Las Chapas en Marbella, a poca

distancia de los servicios locales y de la playa.

Las fotos y el vídeo describen la casa a la perfección, pero no duden en contactarme para obtener más información sobre la propiedad. ¡Nos vemos pronto!