

## Villa en venta en Malaga, Costa del Sol

6 Habitaciones | 5 Baños | 381 m<sup>2</sup> Interior | 1,086 m<sup>2</sup> Parcela |

### Descripción de la propiedad

Pinares de San Antón es una de las zonas residenciales más consolidadas de Málaga Este: tranquila, verde y discreta, pero lo suficientemente cercana como para sentirte conectado con la ciudad cada día.

Esta villa se asienta sobre una parcela de 1.000 m<sup>2</sup> y ofrece 381,5 m<sup>2</sup> construidos distribuidos en tres niveles, pensada para familias que buscan luz, vida exterior y privacidad, sin renunciar a la cercanía de colegios, el mar y la oferta cultural del centro de Málaga.

En la planta principal, la vivienda se abre a un amplio salón-comedor con grandes ventanales y una conexión directa con la terraza, el jardín y la piscina: un diseño que hace el día a día cómodo y natural, y que convierte recibir invitados en algo fácil. La chimenea aporta calidez en invierno y los suelos de mármol refuerzan una estética elegante y atemporal.

La planta superior está dedicada al descanso, con tres dormitorios amplios, todos en suite, que se abren a terrazas privadas donde las vistas al mar forman parte de tu rutina de cada mañana.

La planta inferior aporta versatilidad: una gran sala multiusos y estancias adicionales ideales como gimnasio, cine en casa, zona de juegos, almacenaje o área de invitados, para adaptar la casa al estilo de vida real de cada familia.

En el exterior, el jardín consolidado y la piscina privada, rodeados de vegetación, crean un entorno sereno para comidas largas, fines de semana en familia y noches tranquilas bajo el cielo de Málaga.

Una oportunidad poco habitual en Málaga Este para quienes buscan una verdadera casa familiar con vistas al mar, en una de las laderas residenciales más deseadas de la ciudad.