

## Villa en venta en Málaga Centro, Costa del Sol

10 Habitaciones | 9 Baños | 519 m<sup>2</sup> Interior | 250 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,500 IBI



### Descripción de la propiedad

Una Villa Española Atemporal con Impresionantes Vistas al Mar Mediterráneo y a la Ciudad de Málaga

Bienvenido a una de las villas más emblemáticas de Málaga, una elegante residencia española que conserva el encanto y la sofisticación de la época dorada de la ciudad. Situada en una de las zonas residenciales más exclusivas de Málaga, esta extraordinaria propiedad combina el carácter histórico con unas espectaculares vistas panorámicas al mar Mediterráneo y al perfil urbano de la ciudad.

Desde sus amplias terrazas y su piscina privada podrá disfrutar de unas vistas inigualables al brillante mar Mediterráneo, al Puerto de Málaga y al casco histórico. Durante el día, el intenso azul del mar crea un escenario incomparable, mientras que por la noche las luces de la ciudad ofrecen un ambiente verdaderamente mágico.

Construida en la época en la que Málaga era uno de los destinos preferidos de la aristocracia europea, artistas y la alta sociedad internacional, esta magnífica villa conserva numerosos elementos arquitectónicos originales. Sus altos techos, elegantes salones, detalles decorativos de época y acabados artesanales reflejan la esencia de una residencia verdaderamente exclusiva.

Uno de sus elementos más singulares es la impresionante puerta de entrada de hierro forjado,

diseñada por el célebre arquitecto catalán Antoni Gaudí. Un detalle excepcional que aporta un valor histórico y artístico único a esta magnífica propiedad.

Rodeada de jardines mediterráneos cuidadosamente diseñados, la villa ofrece absoluta privacidad. Su piscina privada invita a relajarse mientras se contemplan unas vistas espectaculares en un entorno de paz y exclusividad.

A pesar de su privilegiada ubicación, la propiedad se encuentra a pocos minutos del centro de Málaga. La famosa Playa de La Malagueta, el paseo marítimo, el exclusivo puerto deportivo, excelentes restaurantes, elegantes beach clubs y boutiques de lujo están a poca distancia a pie, ofreciendo un estilo de vida mediterráneo inigualable.

Más que una vivienda, esta villa representa una oportunidad única para adquirir una parte de la historia de Málaga, donde la elegancia clásica española, el patrimonio arquitectónico y el confort contemporáneo se unen para crear una residencia verdaderamente excepcional.

Villa - Chalet, Málaga Centro, Costa del Sol.

10 Dormitorios, 9 Baños, Construidos 1000 m<sup>2</sup>, Terraza 250 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 2000 m<sup>2</sup>.

Posición : Ciudad, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de Marina.

Orientación : Sureste, Sur, Suroeste.

Estado : Excelente.

Piscina : Privada.

Climatización : Aire Acondicionado.

Vistas : Mar, Playa, Panorámicas.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Sala de Juegos, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Bar, Barbacoa, Alojamiento del personal, Fibra óptica.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : Equipada.

Jardin : Privado.

Seguridad : Recinto Cerrado, Alarma.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje.