

## Villa en venta en Los Flamings, Costa del Sol

5 Habitaciones | 5 Baños | 537 m² Interior | 278 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,600 IBI | € 25 Tasa basura | € 10,080 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Villa completamente renovada (llave lista) completamente amueblada en Los Flamings Golf Resort (terminada en febrero de 2024)

Esta es una oportunidad única de adquirir una de las únicas villas completamente renovadas dentro de este prestigioso desarrollo por menos de 4 millones de euros.

El mobiliario fue íntegramente diseñado e instalado por la prestigiosa empresa de interiorismo 'Marbella Interiors'.

Esta propiedad está construida en tres plantas y se encuentra en una posición privilegiada, con vistas panorámicas al mar desde todas las plantas.

Puede acceder a la propiedad a través del amplio camino de entrada desde la puerta electrónica inferior o la entrada peatonal desde la puerta superior. No se ha reparado en gastos en calidad, incluidos televisores Sony en todas las habitaciones.

Los jardines han sido diseñados para facilitar el mantenimiento y facilitar la vida al aire libre.

El máximo lujo son los bordes infinitos de la piscina y su cómoda y amplia zona de terraza.

Esta propiedad se beneficia del sol durante todo el día, ya sea en la terraza de la piscina o en el gran patio delantero rodeado de rocalla.

Nivel de la piscina: (incluido el garaje) 164 m2 que incluyen dos dormitorios (baños en suite de alta calidad y armarios empotrados), cine y sala de juegos, todos con acceso a la terraza de la piscina.

Planta Baja - 120m2 consta de recibidor, salón-comedor, pasillo, aseo, cocina y un dormitorio (en suite y armarios empotrados) con terraza cubierta de 17 m2 y terraza descubierta de 82 m2.

Primera planta: 84m2 consta de 2 dormitorios (principal con terraza de 17m2) y vestidor, ambos totalmente en suite y armarios empotrados.

La ubicación del complejo en el Valle del Golf es fácilmente accesible desde el aeropuerto de Málaga y los centros de transporte de Marbella. Está rodeado de exuberantes jardines verdes y campos de golf andaluces, cerca de los lugares de buceo y navegación de Puerto Banús y la Costa del Sol.

El Anantara Villa Padierna Palace Resort local se encuentra en un entorno pintoresco en Andalucía, entre Marbella, Benahavís y Estepona, en el sur de España.

Este complejo de lujo en Marbella ofrece un acceso inigualable a las famosas playas de arena y al mar Mediterráneo de la Costa del Sol.

Los viajeros de placer pueden aprovechar la proximidad del hotel a ciudades como Málaga, Ronda y Gibraltar.