

Villa en venta en La Duquesa, Costa del Sol

4 Habitaciones | 2 Baños | 194 m² Interior | 31 m² Terrazas | Jardín Si | Piscina Si
€ 726 IBI



Descripción de la propiedad

Un hogar pensado para vivir, disfrutar y saborear el estilo de vida de la Costa del Sol

Hay casas que impresionan por sus acabados. Otras, simplemente, te hacen sentir en casa desde el primer momento. Esta preciosa villa, completamente renovada, es una de esas propiedades especiales que combina con naturalidad estilo, confort y practicidad, creando un hogar tan perfecto para la vida familiar diaria como para disfrutar de inolvidables temporadas en la Costa del Sol. La villa cuenta con tres dormitorios dobles y una sala de televisión que podría convertirse fácilmente en un cuarto dormitorio.

Desde el agradable jardín de entrada ya se percibe la sensación de privacidad que rodea la propiedad. Al entrar, se descubre una distribución abierta y muy bien pensada, donde cada espacio tiene su propio carácter, pero al mismo tiempo todo fluye de forma natural y armoniosa.

En el corazón de la villa se encuentra la luminosa zona principal de estar, un espacio abierto donde familia y amigos se reúnen con facilidad. La cocina, muy bien diseñada, cuenta con una generosa isla con barra de desayuno, perfecta para desayunos tranquilos, cafés compartidos o una copa de vino mientras se prepara la cena. El salón y el comedor, conectados entre sí, resultan cálidos y acogedores, con una chimenea de leña que aporta un ambiente muy agradable en los meses más frescos, mientras que el aire acondicionado en toda la vivienda garantiza confort durante todo el año.

Una de las cosas que más nos llamó la atención fue lo bien que funciona esta casa en el día a día. Cada espacio ha sido cuidadosamente pensado, creando un hogar práctico, acogedor y listo para disfrutar desde el primer momento.

Con acceso directo desde la cocina, el antiguo garaje se ha transformado de manera muy inteligente en un espacio extra lleno de posibilidades. Actualmente está acondicionado como sala de televisión, con zona de lavandería, excelente almacenaje y taller, pero puede adaptarse fácilmente a distintas necesidades. Ya sea como cuarto dormitorio, despacho, sala de hobbies, zona de juegos o incluso un cómodo alojamiento para invitados, este espacio se adapta perfectamente a cada estilo de vida.

El dormitorio principal ofrece un ambiente tranquilo y relajante, con vistas a la piscina y una agradable perspectiva para empezar el día. Dispone de armarios empotrados y de un bonito baño en suite con ducha a ras de suelo. Los otros dos dormitorios dobles también ofrecen un espacio generoso para familia o invitados, y se completan con un elegante baño familiar con ducha, todo ello terminado con el mismo nivel de calidad que se aprecia en toda la vivienda.

Al salir al exterior se entiende aún mejor qué hace tan especial a esta propiedad. Los espacios exteriores han sido creados para disfrutar al máximo del clima mediterráneo. Una amplia terraza ofrece el entorno ideal para comer al aire libre, mientras que la piscina privada invita a refrescarse en los días calurosos de verano. El jacuzzi es el rincón perfecto para relajarse al final del día, y la zona de bar exterior con barbacoa se convierte de forma natural en el centro de reuniones familiares, celebraciones y largas veladas con amigos.

Además, un encantador huerto lateral aporta un valor añadido muy especial, permitiendo cultivar tus propias hierbas aromáticas y verduras de temporada.

Situada en la cotizada zona residencial de Hacienda Guadalupe, la ubicación es tan atractiva como la propia vivienda. Es una zona tranquila y consolidada, pero al mismo tiempo a poca distancia andando de la playa, aproximadamente cinco minutos, así como de restaurantes, cafeterías y servicios del día a día. Ofrece un equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad. Ya sea para un paseo matutino hasta la playa, un almuerzo en La Duquesa Marina o simplemente salir a por pan fresco y un café, aquí todo está cerca.

Lo que más nos gustó de esta casa no fue solo la calidad de la reforma, sino la forma tan natural en que encaja todo. Desde la cocina pensada para compartir, pasando por los espacios versátiles y acogedores, hasta los jardines privados y las magníficas zonas exteriores para disfrutar, es una vivienda que claramente ha sido diseñada para disfrutarse todos los días.

¡Ven a visitarla conmigo!