

Villa en venta en La Capellania, Costa del Sol

4 Habitaciones | 4 Baños | 123 m² Interior | 23 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

Villa Clásica con Vistas al Mar y Estudio de Invitados en La Capellanía

Ubicada en la consolidada y tranquila zona de Torremar / La Capellanía, esta villa de estilo tradicional es una oportunidad sólida para quienes buscan vistas despejadas y privacidad a un precio muy competitivo. La propiedad destaca por su entorno de paz, a tan solo 5 minutos de la playa.

Distribución y Estado

La vivienda principal se distribuye de forma funcional. La planta alta (zona de descanso) ha sido actualizada recientemente con suelos de tarima y la reforma integral de sus dos baños. En la planta de entrada, la cocina-comedor se comunica con el comedor formal mediante un arco práctico, mientras que el salón se sitúa de forma independiente en el otro extremo de la casa. Dispone también de un aseo de invitados en esta planta.

Exteriores y Extras

La parcela ofrece un entorno privado con piscina, varias terrazas con vistas panorámicas al mar y una zona de jardín con árboles frutales y barbacoa de carbón. Un valor añadido importante es la casita de invitados independiente, que cuenta con su propia kitchenette y baño, ideal para visitas o estudio. La propiedad incluye placas solares para el agua caliente y un garaje privado cerrado de 30m².

Ficha Técnica

Ubicación: La Capellanía (5 min de la playa).

Casa Principal: 3 Dormitorios / 2 Baños (reformados) + 1 Aseo.

Estudio de Invitados: Independiente con cocina y baño.

Exteriores: Piscina, frutales, barbacoa y vistas al mar.

Parking: Garaje cerrado de 30m2.

Energía: Placas solares térmicas.

Contacte para una visita privada.