

## Villa en venta en La Capellania, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 119 m<sup>2</sup> Interior | 17 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 680 IBI | € 93 Tasa basura | € 528 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Bienvenido a esta hermosa villa mediterránea, situada en la codiciada zona de La Capellanía, conocida por su entorno tranquilo, sus impresionantes vistas al mar y su fácil acceso a todo lo que puedas necesitar.

Esta encantadora vivienda ofrece tres dormitorios y dos baños, distribuidos en 119 m<sup>2</sup> de espacio habitable sobre una generosa parcela de 600 m<sup>2</sup>.

La villa está diseñada para ofrecer el máximo confort durante todo el año, con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado y abundante luz natural en todas las estancias.

La luminosa zona de estar de planta abierta se conecta perfectamente con una cocina totalmente equipada y una terraza cubierta, creando el ambiente ideal tanto para relajarse como para disfrutar con familia y amigos.

Sal al exterior y disfruta de la piscina privada, la amplia terraza y las maravillosas vistas sobre Fuengirola y el mar Mediterráneo.

La propiedad se vende completamente amueblada y lista para entrar a vivir, con garaje y todas las comodidades modernas que podrías desear.

A pocos minutos en coche encontrarás restaurantes locales, tiendas y playas, lo que hace de esta villa una opción perfecta tanto como residencia permanente como casa de vacaciones.

Una verdadera joya en la Costa del Sol que combina tranquilidad, privacidad y cercanía al mar.