

Villa en venta en La Cala Golf, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 229 m² Interior | 50 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 804 IBI | € 150 Tasa basura | € 300 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Villa La Cala Golf – Lista para entrar a vivir en estilo Scandi/Ibiza

Imagina vivir en una tranquila calle sin salida, con seguridad 24/7, el campo de golf en tu propio jardín y una villa renovada a la perfección. Esta vivienda lista para entrar a vivir en estilo Scandi/Ibiza es ideal como residencia familiar, casa de vacaciones o tu nueva base bajo el sol.

Distribución

Se accede a través de un amplio jardín delantero con un encantador porche que da acceso a la vivienda. En el hall de entrada se encuentra un aseo de cortesía independiente.

En la planta baja encontrarás un generoso salón de planta abierta con chimenea, pared de cine, zona de comedor y una cocina totalmente nueva que conecta directamente con el patio y el garaje.

Desde el salón se disfruta de vistas al jardín y a la piscina, donde se ha creado una zona de sombra con toldos para los cálidos días de verano.

La primera planta ofrece un magnífico dormitorio principal con baño en suite, vestidor y una terraza con vistas al campo de golf y a las montañas – el lugar perfecto para despertarse tranquilamente por la mañana con un café. Además, hay dos amplios dormitorios que comparten un baño moderno.

Aspectos destacados de la reforma (finalización a finales de 2024)

Instalación eléctrica completamente renovada + cuadro eléctrico ampliado (preparado para paneles solares)

Sistema de aire acondicionado completamente nuevo en ambas plantas

Suelo de PVC de lujo en espiga en toda la vivienda

Ventanas parcialmente nuevas

Baños y aseo de cortesía

Cocina nueva con garantía en los electrodomésticos

Puertas interiores y exteriores nuevas, pintadas por dentro y por fuera

Nuevo sistema de alarma, videoportero inteligente y 5 cámaras de seguridad 4K

Toda la iluminación, el mobiliario y la decoración de ventanas adquiridos nuevos en 2025

Extras

Calle sin salida: tranquila y segura

Seguridad 24/7 con patrullas regulares de la comunidad La Cala Golf

Garantías

Cocina + electrodomésticos

Sistema de aire acondicionado

Suelo de PVC

¿Por qué esta villa?

Aquí se combina el lujo moderno con el encanto de vivir junto al campo de golf. Todo está listo para entrar a vivir, acabado con estilo y diseñado para disfrutarlo de inmediato – ya sea con la familia, amigos o como residencia diaria bajo el sol de España.