

Villa en venta en La Cala Golf, Costa del Sol

4 Habitaciones | 5 Baños | 357 m² Interior | 196 m² Terrazas
€ 1,762 IBI | € 149 Tasa basura | € 3,108 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Ubicada en una comunidad residencial exclusiva de solo quince villas independientes, esta vivienda de reciente construcción ofrece espacio, privacidad y un alto nivel de confort.

La villa se encuentra dentro del resort La Cala Golf, rodeada de naturaleza y campos de golf.

Construida en 2023, la propiedad se asienta sobre una parcela de 501 m² y ofrece aproximadamente 357 m² construidos, distribuidos en tres niveles. La vivienda cuenta con una distribución práctica, amplios espacios y acabados de alta calidad en todas sus estancias.

En la planta de entrada se encuentra un luminoso salón-comedor de concepto abierto con grandes ventanales que dan acceso directo a la terraza. La cocina es moderna, está totalmente equipada y dispone de electrodomésticos Bosch y una isla central. En esta planta también hay un aseo de cortesía y un dormitorio doble con baño en suite.

La planta superior alberga el dormitorio principal con armarios empotrados y baño en suite, así como un segundo dormitorio, también con armarios empotrados y su propio baño en suite. Desde esta planta se accede a una amplia terraza solárium con vistas panorámicas abiertas.

El nivel inferior ofrece una amplia zona adicional actualmente utilizada como sala de estar y ocio. Esta planta incluye además un lavadero independiente, zona de almacenamiento, un dormitorio y un baño con ducha. Se ha creado un espacio de oficina acristalado, ideal para trabajar desde casa. Esta planta ofrece también la posibilidad de destinarse a otros usos, como gimnasio o zona wellness.

Desde esta planta se accede directamente al exterior, donde se encuentra la piscina infinity climatizada con cubierta eléctrica, terrazas alrededor y una zona ajardinada.

La propiedad se vende totalmente amueblada, con el mobiliario incluido en el precio de venta.

El aeropuerto de Málaga se encuentra a aproximadamente 30 minutos, y las playas de La Cala de Mijas a menos de 10 minutos.

Características principales

- Villa de nueva construcción finalizada en 2023
- Villa independiente en comunidad exclusiva de 15 viviendas
- Aproximadamente 357 m² construidos
- Parcela de 501 m²
- 4 dormitorios y 4,5 baños
- Distribuida en tres niveles
- Amplia terraza solárium con vistas panorámicas
- Salón-comedor de concepto abierto
- Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch
- Planta sótano con salón, oficina, lavadero y trastero
- Piscina infinity climatizada con cubierta eléctrica
- Se vende totalmente amueblada, mobiliario incluido