

Villa en venta en Guadalmina Baja, Costa del Sol

4 Habitaciones | 4 Baños | 191 m² Interior | 27 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si
€ 1,314 IBI | € 139 Tasa basura



Descripción de la propiedad

Situado en una posición de golf de primera línea única dentro de una prestigiosa comunidad de playa, esta encantadora villa de cuatro dormitorios ofrece un potencial excepcional para la restauración y la modernización. Ubicado dentro del campo de golf y a pocos pasos del mar, la propiedad disfruta de una rara combinación de privacidad, tranquilidad y comodidad.

La villa cuenta con cuatro dormitorios en suite, con tres dormitorios situados en la planta baja y una cuarta suite de invitados accedido a través de escaleras exteriores cubiertas, proporcionando un alojamiento ideal para visitantes o vivir independiente. El amplio salón se centra alrededor de una chimenea y fluye perfectamente a través de un elegante techo arqueado en el comedor, creando un ambiente cálido y acogedor.

Las grandes ventanas inundan los interiores con luz natural y ofrecen hermosas vistas sobre el jardín maduro. Una terraza cubierta ofrece el entorno perfecto para el comedor y la relajación al aire libre, mientras que las terrazas superiores disfrutan de vistas parciales al mar. El jardín también se beneficia de vislumbres del Mediterráneo.

Otras características incluyen armarios empotrados, barras de seguridad en las ventanas, un garaje doble con dos vehículos, y un carport independiente. Ofreciendo una línea de ubicación muy solicitada al campo de golf, junto a la playa y a poca distancia del mar, esta es una rara oportunidad para crear una residencia permanente impresionante o casa de vacaciones en uno de los entornos más deseables de la zona.

Esta versión posiciona el requisito de restauración de la propiedad como una oportunidad al tiempo que enfatiza su rara ubicación y estilo de vida atractivo.