

Villa en venta en Guadalmina Alta, Costa del Sol

5 Habitaciones | 5 Baños | 422 m² Interior | 100 m² Terrazas | Jardín Si | Piscina Si
€ 2,595 IBI | € 184 Tasa basura | € 4,332 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Esta excepcional casa familiar situada en uno de los barrios más buscados de Marbella: Villas y Golf en Guadalmina Alta. Situado dentro de un desarrollo cerrado, la propiedad ha sido cuidadosamente cuidado y permanece en excelentes condiciones, listo para la ocupación inmediata.

Idealmente ubicado en Guadalmina Alta, San Pedro de Alcántara, la villa está rodeada de campos de golf y está a solo cinco minutos en coche de la playa, escuelas internacionales, restaurantes y todas las comodidades necesarias, así como el ambiente animado de Marbella.

Con una superficie total construida de 422 m² situada en una parcela generosa, la villa ofrece un amplio espacio adaptado para una cómoda vida familiar. Se compone de cinco dormitorios bien proporcionados, cuatro baños totalmente equipados, y un aseo de invitados adicional, lo que lo hace perfectamente adecuado para la vida cotidiana y los huéspedes anfitriones.

Destacan un amplio sótano, jardines bien mantenidos, piscina privada y amplias terrazas ideales para disfrutar del estilo de vida mediterráneo al aire libre.

Los residentes de Villas y Golf se benefician de un alto nivel de privacidad y seguridad, incluyendo vigilancia 24 horas y espacios comunitarios muy bien mantenidos. El desarrollo cuenta con una gran piscina, exuberantes jardines, una zona de juegos para niños e incluso un campo de fútbol privado, fomentando una comunidad internacional acogedora y orientada a la familia.