

## Villa en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 179 m<sup>2</sup> Interior | 704 m<sup>2</sup> Parcela | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Bienvenido a esta encantadora villa de estilo andaluz, situada en primera línea de Estepona Golf, en una de las zonas residenciales más tranquilas y exclusivas de la zona. Construida sobre una generosa parcela de 704 m<sup>2</sup> y con 155 m<sup>2</sup> construidos, esta elegante propiedad combina el auténtico encanto mediterráneo con impresionantes vistas al campo de golf y al mar Mediterráneo.

La vivienda ha sido diseñada para aprovechar al máximo la luz natural y el estilo de vida interior-exterior tan característico de la Costa del Sol. Dispone de tres amplios dormitorios dobles, dos baños completos y un aseo de cortesía, ideal tanto como residencia habitual como casa vacacional de alto nivel.

Las zonas exteriores son realmente excepcionales. Disfrute de días soleados junto a la piscina privada, reuniones con familiares y amigos en sus amplias terrazas o simplemente relájese contemplando las verdes calles de golf y el brillo del Mediterráneo en el horizonte.

La propiedad está rodeada de jardines maduros y vegetación, además de contar con aparcamiento privado dentro de la parcela, ofreciendo privacidad y comodidad.

Su excelente ubicación permite acceder fácilmente a colegios, hospitales, playas, restaurantes y todos los servicios esenciales a tan solo unos minutos.

Una oportunidad única de adquirir una propiedad que combina a la perfección el auténtico carácter andaluz, tranquilidad y una ubicación privilegiada junto a uno de los mejores campos de golf de la Costa del Sol.

Una vivienda con un enorme atractivo y gran potencial de inversión y estilo de vida.