

Villa en venta en Estepona, Costa del Sol

4 Habitaciones | 4 Baños | 190 m² Interior | 150 m² Terrazas | Piscina Si |



Descripción de la propiedad

Exclusiva Villa de Lujo en Estepona Golf - Vivir, Disfrutar e Invertir en la Costa del Sol

Vivienda de lujo en el sur de España con confort, privacidad y excelentes posibilidades de alquiler. Esta preciosa villa en Estepona Golf es una oportunidad única. Situada en una zona tranquila y muy demandada, esta propiedad ofrece todo lo que busca: amplitud, lujo, ubicación privilegiada y potencial de rentabilidad inmediata.

Esta moderna villa ha sido diseñada con estilo y acabada con materiales de alta calidad. Al entrar, destaca inmediatamente su distribución espaciosa, combinada con abundante luz natural gracias a sus grandes ventanales. La zona de estar de concepto abierto conecta perfectamente con las terrazas y el jardín, creando una transición armoniosa entre interior y exterior.

La vivienda dispone de 4 amplios dormitorios y 4 baños de lujo, ideal para familias, invitados o alquiler vacacional. Cada dormitorio ofrece comodidad y privacidad. Los baños son modernos y cuentan con acabados de alta calidad.

El salón y la cocina abierta forman el corazón central de la vivienda. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos modernos y es perfecta para el día a día o agradables cenas con familia y amigos.

En el exterior podrá disfrutar de todo lo que hace tan atractiva la vida en la Costa del Sol:

- Piscina privada
- Amplias terrazas soleadas
- Zonas lounge
- Comedor exterior y barbacoa
- Jardín cuidado
- Vistas al campo de golf, naturaleza y montañas
- Mucha tranquilidad y privacidad

Aquí podrá disfrutar durante todo el año del excelente clima, días relajados y largas veladas al aire libre.

Además de ser una vivienda espectacular, también es una inversión inteligente. Las viviendas vacacionales de lujo en esta región son muy demandadas y se alquilan durante todo el año.

Ventaja importante: la propiedad dispone de una Licencia Turística de Alquiler oficial. Esto permite el alquiler turístico de forma totalmente legal e inmediata. Hace que la villa sea especialmente atractiva para compradores que buscan rentabilidad.

Por qué elegir esta villa:

- Vivienda de lujo lista para entrar a vivir
- Ubicación privilegiada en la Costa del Sol
- 4 dormitorios y 4 baños
- Piscina privada y amplias terrazas
- Mucha privacidad
- Gran potencial de alquiler
- Licencia Turística oficial
- Perfecta como segunda residencia o inversión

Esta villa combina una vida de lujo con una inversión atractiva en una de las mejores ubicaciones del sur de España. Ideal para uso privado, alquiler vacacional o ambos.

Contáctenos para más información o para concertar una visita a esta propiedad exclusiva.