

## Villa en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 200 m<sup>2</sup> Interior | 120 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 300 IBI | € 120 Tasa basura | € 1,800 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Vida exclusiva frente al mar en Bahía Dorada, Estepona

Descubra esta propiedad única adosada frente al mar, situada a solo 10 metros de la playa, que ofrece privacidad, estilo y un excepcional estilo de vida mediterráneo en la codiciada zona de Bahía Dorada en Estepona.

La vivienda, cuidadosamente diseñada, se distribuye en tres niveles, incluyendo la residencia principal, un apartamento de invitados completamente independiente y una impresionante terraza en la azotea con vistas panorámicas al mar, ideal para relajarse o disfrutar con invitados.

La vivienda principal cuenta con un luminoso espacio de concepto abierto con una moderna cocina en forma de U conectada al amplio salón, creando un ambiente perfecto para la vida contemporánea. La propiedad destaca por sus acabados de alta calidad y equipamiento premium.

En el exterior, encontrará una piscina privada y amplias terrazas soleadas que crean un entorno tranquilo a pocos pasos de la playa.

La propiedad dispone de tres niveles con apartamento de invitados y terraza en la azotea, piscina privada, varias zonas exteriores, vistas al mar, suelo radiante y aire acondicionado, internet de fibra óptica de alta velocidad, instalación de televisión en todas las habitaciones y sistema de seguridad completo con alarma y vigilancia. Nunca ha sido alquilada y se encuentra en excelente estado.

Ubicada en una urbanización bien cuidada, los residentes también disfrutaban de tres piscinas comunitarias, jardines, gimnasio y servicio de recepción.

Cerca de campos de golf, tiendas, restaurantes y colegios internacionales, esta vivienda ofrece comodidad y exclusividad.

Una oportunidad única de adquirir una propiedad frente al mar en la Costa del Sol.

Contáctenos para organizar una visita.