

## Villa en venta en Benalmadena, Costa del Sol

18 Habitaciones | 9 Baños | 509 m² Interior | 622 m² Parcela |



### Descripción de la propiedad

¡Oportunidad única en Benalmádena! Esta impresionante casa independiente, con 500 m<sup>2</sup> construidos de vivienda distribuidos en tres plantas, es perfecta para quienes buscan un inmueble con alto potencial comercial o residencial. Antiguamente una residencia, cuenta con 18 dormitorios y 9 baños, lo que la hace ideal para convertirla en apartamentos independientes, un pequeño hotel, Airbnb o cualquier proyecto emprendedor. Su diseño versátil permite separar las plantas sin complicaciones, con accesos independientes desde la calle en las plantas 1 y 2.

Distribución detallada por plantas:

Planta baja: 10 dormitorios amplios, 5 baños (uno de ellos en suite) y un cuarto grande multifuncional (sin ventana, ideal para almacenamiento o uso creativo). Espacios prácticos y bien distribuidos para maximizar la funcionalidad.

Planta primera: Un salón enorme y un comedor aún más amplio, ambos con ventanales que ofrecen vistas magníficas al mar, inundando los espacios de luz natural. Incluye una cocina completa, 4

dormitorios y 2 baños. Acceso independiente desde la calle y un patio grande en la entrada, perfecto para zonas comunes o eventos.

Planta segunda: 5 dormitorios, 2 baños y un cuartito adicional (sin ventana). Además, cuenta con un poco de terraza para disfrutar del exterior. Acceso independiente y conexión directa con la planta primera mediante ascensor panorámico.

Características destacadas:

Dos salones grandes con vistas al mar, ideales para relajarse o recibir visitas.

Ascensor que conecta las plantas 1 y 2, facilitando la movilidad y añadiendo un toque de comodidad moderna.

Zonas comunes exteriores: Un patio amplio en la planta 1 y terraza en la 2, perfectos para barbacoas, jardinería o ampliaciones.

Ubicación privilegiada en Benalmádena, cerca de servicios, playas y transporte, en una zona tranquila pero accesible.

Esta propiedad no es solo una casa, sino una inversión inteligente con infinitas posibilidades.

¡Reforma y rentabilízala a tu gusto!

¡Contacta para una visita y descubre su potencial!