

Villa en venta en Benahavis, Costa del Sol

4 Habitaciones | **4** Baños | **700 m²** Interior | **10,000 m²** Parcela | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 820 IBI | **€ 150** Tasa basura | **€ 5,880** Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Villa contemporánea con vistas panorámicas al Mediterráneo y a La Concha.

Esta villa de nueva construcción disfruta de una posición privilegiada en una esquina elevada dentro de un enclave residencial seguro en Benahavís. Su orientación este y sureste aporta luminosidad a los espacios interiores y enmarca vistas amplias hacia la costa y las montañas que la rodean.

La propiedad se distribuye en dos plantas principales, un sótano y una terraza solárium. La planta baja ofrece un espacio de estar diáfano con cocina integrada y salida directa al jardín privado, que cuenta con un comedor exterior y piscina. La planta superior alberga el dormitorio principal con vestidor y baño en suite, junto con dos dormitorios adicionales que comparten un baño. Todas las estancias acceden a terrazas que capturan el paisaje.

La terraza solárium disfruta de vistas panorámicas abiertas y ofrece un entorno ideal para el descanso. El nivel sótano incluye una amplia sala polivalente adecuada para sala de cine, zona de ocio o aficiones, un dormitorio de invitados con baño en suite, sala de máquinas y trastero. La propiedad dispone de suelo radiante, aire acondicionado y piscina privada. La villa se entrega completamente amueblada y lista para entrar a vivir.

Su ubicación permite un acceso cómodo a reconocidos campos de golf, al casco urbano de Benahavís y a las playas y marina de Puerto Banús.