

## Villa en venta en Benahavis, Costa del Sol

5 Habitaciones | 5 Baños | 584 m<sup>2</sup> Interior | 448 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,462 IBI | € 18 Tasa basura | € 2,700 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

#### Lujo Contemporáneo Integrado en la Naturaleza

Elevada sobre el impresionante valle de Monte Mayor, es una residencia de autor que combina arquitectura vanguardista, eficiencia energética y plena integración con la naturaleza.

Su diseño en forma de boomerang, desarrollado en una sola planta, ha sido concebido para maximizar la luz natural y las vistas panorámicas al mar y la montaña, garantizando privacidad absoluta y una conexión constante con el paisaje. La elegante zona de cocina de verano, piscina y terrazas, amplía los espacios interiores hacia el exterior, creando una experiencia residencial fluida y sofisticada.

La vivienda se distribuye en una residencia principal con tres amplios dormitorios con baños en suite y un espectacular espacio abierto donde salón, comedor y cocina conviven en armonía, ideal para el entretenimiento y la vida cotidiana familiar. De manera independiente, la casa de huéspedes dispone de su propio salón, cocina y dos dormitorios adicionales en suite, ofreciendo autonomía y confort para invitados.

Concebida bajo una filosofía de lujo responsable, la propiedad integra sistema de aerotermia, suelos radiantes, climatización y calefacción de alta eficiencia, junto con paneles solares, cubiertas ajardinadas y paisajismo de bajo consumo hídrico. Además, cuenta con punto de recarga para vehículo eléctrico, alineándose con un estilo de vida sostenible y contemporáneo.

Materiales nobles, especificaciones de alta gama y un espacio privado de gimnasio completan una propuesta residencial donde bienestar, tecnología y respeto medioambiental conviven en perfecto equilibrio.

Casa Miyabi no es solo una villa, sino una declaración de estilo de vida: exclusividad, innovación y conciencia ecológica en uno de los enclaves más privilegiados del sur de Europa.

Si desea recibir información más detallada o concertar una visita privada contáctenos, será un placer atenderle personalmente.