

Villa en venta en Benahavis, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 153 m² Interior | 70 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 2,628 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Espléndida Villa Independiente de 3 Dormitorios en Excelente Estado en el Parque Botánico Resort & Country Club, Benahavís – Un Refugio Tranquilo en la Costa del Sol

Descubra esta villa independiente moderna en la exclusiva urbanización cerrada Parque Botánico Resort & Country Club, ubicada en el pintoresco pueblo de montaña de Benahavís – conocido como el "comedor de la Costa del Sol" por su variada oferta de restaurantes de alta gama y escena gastronómica. Este enclave sereno ofrece un estilo de vida lujoso entre exuberantes paisajes mediterráneos, con fácil acceso a campos de golf de clase mundial como Los Arqueros y La Quinta, senderos de hiking en el Cañón de las Angosturas y el Río Guadalmina para aventuras al aire libre. A solo 7 minutos en coche de las playas doradas de la Costa del Sol, está perfectamente posicionada para escapadas costeras, con servicios locales como restaurantes, supermercados, hospitales, bancos, colegios, chiringuitos y clubes de playa cercanos. Convenientemente, se encuentra a 10 minutos de Estepona, 15 minutos del glamuroso Puerto Banús y 20 minutos de la

vibrante Marbella, proporcionando un retiro pacífico con sofisticación urbana a un paso.

En impecable estado, esta villa cuenta con tres dormitorios (dos con baño en suite), tres baños (dos en suite), un recibidor acogedor, un salón-comedor de planta abierta y una cocina totalmente equipada a estrenar con horno, microondas, cafetera, nevera/congelador, lavavajillas integrados y encimeras de cuarzo. Suelos de mármol en toda la extensión, mientras que la amplia terraza exterior – recientemente renovada – incluye un jacuzzi para 5 personas para una relajación absoluta. El jardín ajardinado completamente vallado cuenta con riego automático, garantizando un mantenimiento mínimo.

Los residentes disfrutan de una impresionante gama de comodidades del country club: entrada con portón y conserjería/seguridad 24 horas, tres piscinas exteriores, una piscina cubierta climatizada, gimnasio totalmente equipado, pistas de squash cubiertas, sauna, baño de vapor, jacuzzi, pistas de tenis, campo de fútbol/baloncesto, jardines tropicales con fuentes y árboles frutales, biblioteca y chiringuito para comidas informales. Esta comunidad apta para mascotas y bien mantenida también ofrece instalaciones de spa, salones interiores y exteriores, y opciones recreativas excelentes como tenis y squash – todo en un entorno tranquilo inspirado en la naturaleza, a solo 80 km del Aeropuerto de Málaga.

Precio: 590.000 € – una oportunidad excepcional para una vida lujosa en este codiciado resort de Benahavís.