

Villa en venta en Bel Air, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 318 m² Interior | 159 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |

Descripción de la propiedad

Oportunidad de reforma - Ubicación privilegiada en Bel Air

Una oportunidad única para adquirir una villa con un potencial excepcional en la codiciada zona de Bel Air, perfectamente situada entre Estepona y Marbella.

Actualmente configurada como una villa de 3 dormitorios y 3 baños, la propiedad ofrece dos amplias zonas de estar, una cocina con comedor y unas excelentes proporciones internas, listas para su modernización y reconfiguración.

Situada en una parcela madura con jardines consolidados, la villa goza de privacidad y espacio, con posibilidades de rediseñar las zonas exteriores para crear un entorno de estilo de vida de alta gama. Entre las características adicionales se incluyen un garaje privado y una entrada con

aparcamiento para hasta 3 coches.

Se trata de un proyecto con un verdadero valor añadido, ideal para inversores o promotores que deseen crear una villa contemporánea en una ubicación con gran potencial de reventa o alquiler. Con la renovación adecuada, esta propiedad tiene el potencial de aumentar significativamente su valor y atraer al mercado de gama media-alta.