

Adosada en venta en Campo Mijas, Costa del Sol

4 Habitaciones | 4 Baños | 277 m² Interior | 53 m² Terrazas | Piscina Si
€ 149 Tasa basura



Descripción de la propiedad

Venga a conocer personalmente esta magnífica vivienda y descubra su privacidad, su entorno tranquilo, su encanto mediterráneo y su excepcional calidad de vida para toda la familia.

Bienvenido a una excepcional villa familiar que combina privacidad, seguridad, eficiencia energética y el auténtico estilo de vida mediterráneo.

Situada en una tranquila calle sin salida en la muy demandada zona de Campo de Mijas, esta preciosa propiedad está rodeada de viviendas bien cuidadas y vecinos que residen durante todo el año. Ofrece el entorno ideal para una familia que busca tranquilidad, comodidad y una excelente calidad de vida, sin renunciar a la proximidad de todo lo que ofrece la Costa del Sol.

Espacio para vivir, relajarse y disfrutar.

La villa ofrece amplios espacios interiores, varias terrazas soleadas y una piscina privada de agua salada.

Una cocina exterior totalmente equipada crea el escenario perfecto para disfrutar de largas comidas familiares, recibir a amigos y vivir inolvidables veladas bajo el cielo mediterráneo.

En el interior, la vivienda es luminosa y elegante, con techos altos, grandes ventanales y abundante luz natural.

Las zonas de estar de concepto abierto crean una conexión fluida entre los diferentes espacios, haciendo que la propiedad sea perfecta tanto para la vida familiar cotidiana como para recibir invitados y disfrutar de momentos especiales.

Su propio oasis mediterráneo

El exuberante jardín, cuidadosamente ajardinado, crea un oasis privado alrededor de la villa.

El jardín cuenta con:

Elegantes palmeras

Jazmín perfumado

Hermosos cipreses

Zonas verdes cuidadosamente ajardinadas

Piscina privada de agua salada

Cocina exterior totalmente equipada

Hay mucho espacio para que los niños jueguen, para relajarse al sol o simplemente disfrutar de momentos de tranquilidad junto a la piscina durante todo el año.

Energía solar moderna y bajos costes de mantenimiento

La villa no solo destaca por su belleza, sino que también ha sido diseñada pensando en la eficiencia energética y la sostenibilidad.

El moderno sistema de energía solar SolarEdge incluye:

Optimizadores de potencia individuales

Batería de almacenamiento de 10 kWh

Punto de recarga para vehículo eléctrico

Costes estimados de electricidad inferiores a 30 € al mes

Además, la propiedad disfruta de una reducción del 50 % en el IBI durante los próximos cinco años, lo que convierte esta vivienda en una atractiva combinación de lujo, sostenibilidad y bajos costes de mantenimiento.

Una ubicación excepcional

La villa disfruta de un entorno residencial tranquilo y, al mismo tiempo, se encuentra a pocos minutos de todo lo que ofrece el vibrante estilo de vida de la Costa del Sol.

A poca distancia encontrará:

El paseo marítimo de Fuengirola

Restaurantes, cafeterías y opciones de ocio

Centros comerciales y todo tipo de servicios

Campos de golf

Colegios internacionales

Excelentes conexiones de transporte

Aeropuerto de Málaga

Esta excelente ubicación hace que la propiedad sea igualmente atractiva como residencia habitual, exclusiva vivienda vacacional o inversión.

Mucho más que una villa

Esta propiedad es mucho más que una vivienda.

Es un hogar donde una familia puede crecer, disfrutar de la vida y crear recuerdos para toda la vida.

Un entorno tranquilo y seguro, piscina privada, un precioso jardín mediterráneo, excepcionales espacios exteriores y moderna tecnología solar se combinan para crear un hogar realmente especial en una de las zonas residenciales más atractivas de la Costa del Sol.

Perfecta como residencia habitual, exclusivo refugio familiar o inversión.