

Ático Duplex en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 139 m² Interior | 117 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 700 IBI | € 150 Tasa basura | € 3,540 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Espectacular ático dúplex de 3 dormitorios con vistas al mar y 117 m² de terrazas en Estepona

Description

Descubra este exclusivo ático dúplex en Estepona, una propiedad que combina diseño contemporáneo, amplios espacios exteriores y preciosas vistas al mar Mediterráneo. Construido en 2025, cuenta con 3 dormitorios, 2 baños y un impresionante espacio exterior de 117 m² de terrazas, incluyendo un solárium privado en la azotea.

Con 95 m² de superficie útil interior distribuidos en dos plantas, la vivienda ofrece una distribución cómoda y funcional, diseñada para aprovechar al máximo el estilo de vida mediterráneo. Sus amplias terrazas son el lugar perfecto para disfrutar de comidas al aire libre, reuniones con familiares y amigos, tomar el sol o simplemente relajarse contemplando las vistas al mar y disfrutando del excelente clima de la Costa del Sol.

La propiedad se encuentra en una exclusiva urbanización residencial de tan solo 51 viviendas, que

ofrece un entorno tranquilo y privado con magníficas instalaciones comunitarias. Los residentes podrán disfrutar de jardines, piscina para adultos, piscina infantil y gimnasio totalmente equipado.

Situada en Estepona, la urbanización goza de una excelente ubicación cerca de playas, campos de golf, restaurantes, comercios y todos los servicios necesarios para el día a día. Además, su fácil acceso a la autovía A-7 permite desplazarse cómodamente a Marbella, Málaga y Gibraltar.

Características principales:

3 dormitorios y 2 baños

Ático dúplex distribuido en dos plantas

95 m² de superficie útil interior

117 m² de terrazas, incluyendo solárium privado en la azotea

Preciosas vistas al mar Mediterráneo

Construido en 2025

Urbanización exclusiva de tan solo 51 viviendas

Piscinas comunitarias, gimnasio y jardines

Ubicación privilegiada cerca de playas y servicios