

Apartamento en venta en Marbella, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 67 m² Interior | 14 m² Terrazas | **Garaje Si**
€ 605 IBI | € 600 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Fantástico apartamento de dos dormitorios y dos baños, recientemente renovado con materiales de alta calidad, situado en pleno corazón de Marbella.

La propiedad destaca por su luminosidad, sus vistas despejadas hacia el centro deportivo y su ubicación privilegiada, en una de las zonas con mayor actividad económica y social de la ciudad, rodeada de todos los servicios necesarios para disfrutar de un estilo de vida cómodo y sin necesidad de utilizar el coche.

La vivienda cuenta con dos dormitorios, uno de ellos con baño en suite y acceso directo a una agradable terraza de 14 m². El amplio y luminoso salón dispone de una confortable zona de estar y comedor, además de acceso directo a la terraza, creando un espacio perfecto para disfrutar del clima mediterráneo.

Entre sus características destacan los suelos porcelánicos, cerramientos de alta calidad con doble acristalamiento, armarios empotrados y aire acondicionado frío/calor. La propiedad incluye además

una plaza de garaje subterránea y un trastero, ambos con cómodo acceso mediante ascensor.

Su excelente ubicación permite disfrutar plenamente de Marbella caminando. A pocos pasos encontrará una amplia selección de restaurantes, cafeterías, supermercados, comercios, bares y todo tipo de servicios, así como el encantador Casco Antiguo de Marbella.

La playa y el puerto deportivo se encuentran aproximadamente a 400 metros, ofreciendo fácil acceso al paseo marítimo, restaurantes frente al mar, actividades náuticas y una amplia variedad de opciones de ocio.

Una vivienda lista para entrar a vivir, ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda o inversión, en una de las ubicaciones más demandadas y consolidadas de Marbella.

Ubicación, calidad, diseño y auténtico estilo de vida mediterráneo en el centro de Marbella.