

Apartamento en venta en Marbella, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 143 m² Interior | 10 m² Terrazas | **Garaje** Si |



Descripción de la propiedad

Exclusivo apartamento en el corazón de Marbella, a 200 metros del mar.

Te presentamos este espectacular apartamento en una promoción moderna y exclusiva, recién construida en pleno centro de Marbella, una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. Está a apenas 200 metros del paseo marítimo, cerca de la playa, el puerto deportivo, tiendas, restaurantes y todo lo que puedas necesitar.

El edificio tiene un diseño contemporáneo y elegante, con solo 16 apartamentos repartidos en 5 plantas, ofreciendo un ambiente tranquilo y exclusivo. Esta vivienda está en la quinta planta, lo que le da mucha luz, privacidad y unas vistas realmente bonitas.

El apartamento tiene 143 m² distribuidos en 3 dormitorios y 2 baños. El dormitorio principal cuenta

con baño en suite y vistas al mar, mientras que los otros dos dormitorios miran hacia la montaña de La Concha y la ciudad de Marbella. Gracias a su orientación sur, entra luz natural todo el día, creando espacios cálidos y acogedores.

También incluye una terraza de 10 m², perfecta para disfrutar del sol y el clima mediterráneo. La propiedad viene con plaza de garaje en el sótano y trastero, para que tengas espacio de sobra.

El edificio ofrece ascensor, armarios empotrados, acceso adaptado para personas con movilidad reducida y un gimnasio totalmente equipado solo para propietarios, con mucha luz natural gracias a los lucernarios.

Ubicado en una zona bien comunicada y cerca del transporte público, este apartamento es ideal tanto para vivir todo el año, tener una segunda residencia o como inversión, gracias a su ubicación y la alta demanda de la zona.