

Villa en venta en Marbella, Costa del Sol

8 Habitaciones | 5 Baños | 600 m² Interior | 700 m² Parcela | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



Descripción de la propiedad

VILLA CON PISCINA Y GRAN POTENCIAL EN PLENO CENTRO DE MARBELLA

Excepcional oportunidad para adquirir una amplia villa independiente en una ubicación privilegiada, en pleno centro de Marbella, junto a una de las principales avenidas de la ciudad y a tan solo 10 minutos a pie de las playas y del paseo marítimo.

Una ubicación difícil de encontrar para una vivienda de estas características, rodeada de restaurantes, comercios, zonas de ocio y todo tipo de servicios, permitiendo disfrutar de la vida de Marbella sin necesidad de utilizar el coche.

La propiedad se distribuye en tres plantas y destaca por sus amplios espacios, luminosidad y múltiples posibilidades de distribución. Cuenta con ocho espaciosos dormitorios y cinco baños completos, además de una zona de invitados totalmente equipada, ideal para ofrecer mayor privacidad e independencia.

La zona principal dispone de un gran salón-comedor con chimenea, amplias terrazas cubiertas y una excelente orientación sur que proporciona abundante luz natural y agradables vistas al mar.

La villa cuenta además con dos cocinas completamente equipadas, zona de sauna, gimnasio, lavandería y aire acondicionado, ofreciendo numerosos espacios destinados al confort y al bienestar.

En el exterior encontramos un agradable jardín privado con piscina, amplias zonas de terraza donde disfrutar del excepcional clima de Marbella y garaje con capacidad para dos vehículos.

Construida originalmente en los años 80, la propiedad conserva el carácter y las generosas dimensiones propias de las villas de esta época y ofrece un extraordinario potencial de transformación y modernización. Sus amplios espacios y privilegiada ubicación permiten desarrollar un proyecto contemporáneo y personalizado, convirtiéndola en una espectacular residencia en pleno corazón de Marbella.

Una propiedad especialmente interesante para quienes buscan espacio, privacidad, piscina y jardín sin renunciar a una ubicación céntrica, así como para aquellos que valoran el potencial de crear una villa única a pocos minutos andando del mar y de todos los servicios de Marbella.