

Ático Duplex en venta en Doña Julia, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 84 m² Interior | 94 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,260 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Exclusivo Ático Esquinero con Vistas Despejadas al Mar y a la Montaña - Hacienda de Casares Privacidad, sol y unas vistas extraordinarias: un ático excepcional para quienes buscan algo verdaderamente especial.

Este elegante ático esquinero en Hacienda de Casares disfruta de una ubicación privilegiada, una orientación excepcional y unas vistas panorámicas despejadas al Mediterráneo y a las montañas. Orientación este, sur y oeste: abundante luz natural y sol durante prácticamente todo el día. Los amplios espacios exteriores prolongan la vivienda hacia el aire libre y crean un exclusivo refugio privado en la Costa del Sol.

Además de una terraza de 24 m², dispone de una espectacular terraza privada en la azotea de 70 m² con ducha exterior. Un espacio extraordinario para el estilo de vida mediterráneo: desayunos al sol, tardes de relax y espectaculares puestas de sol sobre el mar y las montañas.

Estrenado en 2022 y mantenido en excelentes condiciones. Tres dormitorios, dos baños y un alto nivel de confort. Climatización eficiente de 3 zonas con calefacción para una temperatura agradable todo el año.

Características destacadas

Vistas panorámicas despejadas al mar y a la montaña

Privilegiada ubicación en esquina

Orientación este, sur y oeste

Terraza de 24 m² + 70 m² de terraza privada en la azotea

Ducha exterior en la azotea
3 dormitorios | 2 baños
2 plazas de garaje privadas + trastero
Ascensor directo desde el garaje hasta la última planta
Acceso sin barreras arquitectónicas
Climatización eficiente de 3 zonas con calefacción
Vestíbulo de entrada / cortavientos
Internet de alta velocidad
Sistema propio de TV vía satélite
Tomas de TV en zonas interiores y exteriores
Sistema de alarma y videovigilancia en todo el edificio
Primera ocupación en 2022

Una oportunidad poco frecuente para quienes buscan privacidad, amplios espacios exteriores y unas vistas panorámicas excepcionales. Más que una vivienda: un estilo de vida mediterráneo exclusivo, con el mar como telón de fondo.
Visita muy recomendable.