

Adosada en venta en Marbella, Costa del Sol

4 Habitaciones | 4 Baños | 270 m² Interior | 1,050 m² Parcela |



Descripción de la propiedad

Casa con gran potencial en El Rosario, una de las urbanizaciones residenciales más consolidadas y demandadas de Marbella Este, a tan solo unos minutos de las mejores playas, beach clubs y chiringuitos de la zona.

Ubicada en una parcela amplia y privada, esta propiedad representa una excelente oportunidad tanto para inversores como para quienes buscan reformar una vivienda y convertirla en una villa personalizada en una ubicación privilegiada.

La casa se distribuye en tres plantas más sótano y dispone de piscina privada y un bonito jardín maduro. Gracias a su orientación y distribución, disfruta de mucha luminosidad y agradables vistas.

La planta principal cuenta con un amplio salón-comedor con salida directa a una terraza con vistas al mar, cocina totalmente equipada, dos dormitorios con armarios empotrados y dos baños en suite. En la planta superior encontramos una distribución similar, con una cocina abierta y acceso a otra terraza cubierta con vistas al jardín.

La zona exterior ofrece un gran potencial para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, con piscina privada, amplias zonas verdes y espacios ideales para crear diferentes ambientes exteriores. Además, la propiedad dispone de espacio suficiente para ampliar la vivienda o incorporar nuevas prestaciones como garaje, gimnasio o zona de invitados.

Situada en una urbanización con seguridad 24 horas, rodeada de naturaleza y villas independientes, El Rosario destaca por su tranquilidad y excelente conexión con Marbella centro, campos de golf, colegios internacionales y todo tipo de servicios. Las playas de Las Chapas y varios de los mejores chiringuitos de Marbella se encuentran a escasos minutos