

Apartamento en venta en Los Arqueros, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 110 m² Interior | 20 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Piscina** Si
€ 350 IBI | € 18 Tasa basura | € 4,092 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Apartamento de 3 dormitorios en La Torre, Los Arqueros - Orientación suroeste con vistas a la piscina, montaña y vistas parciales al golf

La Torre, Los Arqueros Golf & Country Club, Benahavís | 475.000 €

Ubicado en la consolidada comunidad de La Torre en Los Arqueros Golf & Country Club, este magnífico apartamento de tres dormitorios combina amplios interiores, una soleada terraza orientada al suroeste y atractivas vistas a los jardines, la piscina comunitaria y las montañas, además de vistas parciales hacia el campo de golf.

Con 110 m² construidos más una terraza privada de 20 m², la propiedad ofrece una distribución luminosa y confortable, diseñada para disfrutar plenamente del estilo de vida de la Costa del Sol. El espacioso salón-comedor se abre directamente a la terraza, creando un agradable espacio interior-exterior ideal para relajarse, comer al aire libre y disfrutar del sol de la tarde.

El apartamento cuenta con una cocina totalmente equipada con lavadero independiente, tres dormitorios y dos baños. El dormitorio principal dispone de baño en suite, mientras que los armarios empotrados, los suelos de mármol crema, el doble acristalamiento y el aire acondicionado frío/calor aportan confort y funcionalidad en toda la vivienda.

Presentada en excelente estado y vendida completamente amueblada, la propiedad está lista para disfrutar desde el primer día. También incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privada y un trastero, con cómodo acceso mediante ascensor.

La Torre es una de las comunidades residenciales más consolidadas de Los Arqueros, rodeada de maduros jardines tropicales y ofreciendo a sus residentes acceso a cuatro piscinas comunitarias, seguridad 24 horas y un tranquilo entorno junto al golf.

Otra ventaja es la flexibilidad de la comunidad respecto a los alquileres vacacionales de corta temporada, sujetos a las licencias, registros y autorizaciones correspondientes, lo que hace que esta propiedad resulte especialmente interesante para compradores que buscan combinar uso personal y potencial de alquiler.

Situada a poca distancia en coche de San Pedro de Alcántara, Puerto Banús, Marbella, el pueblo de Benahavís y las playas de la Costa del Sol, esta es una excelente oportunidad para adquirir un apartamento amplio y bien ubicado en una de las comunidades de golf más consolidadas de Benahavís.

Características principales de la propiedad

475.000 €

3 dormitorios | 2 baños

110 m² construidos + 20 m² de terraza

Orientación suroeste

Vistas a la piscina, jardines y montañas

Vistas parciales al golf

Amplio salón-comedor

Cocina totalmente equipada

Lavadero independiente

Dormitorio principal con baño en suite

Aire acondicionado frío/calor

Suelos de mármol crema

Doble acristalamiento

Armarios empotrados

Se vende completamente amueblado

Aparcamiento subterráneo privado

Trastero privado

Acceso mediante ascensor

Cuatro piscinas comunitarias

Jardines tropicales paisajísticos

Urbanización cerrada con seguridad 24 horas

Dentro de Los Arqueros Golf & Country Club

Potencial para alquiler de corta temporada, sujeto a las autorizaciones correspondientes

Fácil acceso a Puerto Banús, Marbella, San Pedro y Benahavís