

Adosada en venta en El Paraíso, Costa del Sol

3 Habitaciones | 4 Baños | 196 m² Interior | 80 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 410 IBI | € 18 Tasa basura | € 6,216 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Adosado excepcional reformado y completamente amueblado en El Mirador del Paraíso

Una vivienda única, completamente reformada y preparada para disfrutar desde el primer día, en una de las urbanizaciones privadas más prestigiosas y seguras de la Costa del Sol. Presentada completamente amueblada y lista para entrar a vivir, esta excepcional casa adosada en El Mirador del Paraíso combina elegancia contemporánea, confort, privacidad y tecnología, ofreciendo un estilo de vida mediterráneo absolutamente sencillo.

No es necesario hacer nada más. Todo ha sido cuidadosamente renovado, amueblado y equipado para que puedas llegar, abrir la puerta y comenzar a disfrutar.

Distribuida en cuatro niveles, la propiedad ofrece generosos espacios interiores, terrazas privadas,

un jardín cuidadosamente ajardinado y una espectacular terraza en la azotea, creando diferentes ambientes para disfrutar durante todo el año.

Desde el momento de entrar, la tecnología se integra de forma discreta en la vivienda. Un avanzado sistema domótico permite controlar la iluminación, las persianas eléctricas y la música desde un único dispositivo, creando el ambiente perfecto con solo pulsar un botón.

Espacios diseñados para disfrutar

La planta principal recibe con un elegante hall de entrada y un aseo de invitados, dando paso a un luminoso salón completamente amueblado, con chimenea y una amplia zona de comedor.

Las grandes puertas se abren directamente hacia la terraza y el jardín privado, cuidadosamente mantenido y acompañado de vistas parciales al mar.

La cocina, recientemente reformada y de concepto abierto, ha sido diseñada tanto para cocinar como para disfrutar. Está completamente equipada con electrodomésticos modernos y todo lo necesario para una vivienda realmente llave en mano, incluyendo vajilla, cristalería, menaje y utensilios de cocina. Un lavadero independiente aporta funcionalidad adicional.

En la planta superior se encuentran dos elegantes dormitorios, concebidos como espacios privados y confortables.

El dormitorio principal cuenta con un impresionante baño en suite, equipado con doble lavabo y dos duchas, además de una terraza privada orientada hacia los jardines y el Mediterráneo.

El segundo dormitorio dispone de su propio baño y un balcón privado con vistas parciales al mar y a Gibraltar.

Cada dormitorio ha sido completamente vestido y decorado, incluyendo ropa de cama de calidad, edredones y almohadas, reforzando esa sensación tan difícil de encontrar de llegar a una casa que ya está completamente terminada.

Una azotea concebida para el estilo de vida mediterráneo

La espectacular terraza de la azotea es, sin duda, uno de los grandes atractivos de la propiedad.

El solárium privado y la zona de barbacoa crean el escenario perfecto para comidas largas con amigos, aperitivos al atardecer y noches tranquilas bajo las estrellas, todo ello disfrutando de magníficas vistas al mar y de un elevado nivel de privacidad.

Es un espacio pensado para vivirlo, no simplemente para contemplarlo. Un nivel adicional de espacio y privacidad

La planta inferior ofrece una dimensión completamente independiente y versátil.

Aquí encontramos un tercer dormitorio doble de gran tamaño y con luz natural, una sala privada de chill-out y televisión con su propio baño y un amplio espacio de almacenamiento.

Este nivel resulta ideal para recibir a familiares y amigos, ofrecer privacidad a adolescentes o invitados, crear un espacio de trabajo o simplemente disponer de una zona adicional que pueda adaptarse a las necesidades de cada propietario.

Confort y tecnología

La propiedad ha sido cuidadosamente actualizada para ofrecer un elevado nivel de confort durante todo el año, incluyendo:

- Aire acondicionado y calefacción mejorados
- Suelo radiante en toda la vivienda
- Iluminación LED
- Sistema de sonido envolvente
- Sistema domótico inteligente

- Persianas eléctricas
- Cocina completamente equipada
- Lavadero independiente

El Mirador del Paraíso

La propiedad se encuentra dentro de una exclusiva urbanización cerrada con seguridad y vigilancia presencial las 24 horas, ofreciendo tranquilidad y privacidad en un entorno residencial excepcional. La comunidad dispone de piscina comunitaria y zonas ajardinadas perfectamente cuidadas.

La vivienda incluye aparcamiento subterráneo privado, trastero y plazas adicionales de aparcamiento exterior directamente frente al adosado. A poca distancia se encuentran restaurantes, cafeterías, tiendas, campos de golf, la playa y todos los servicios necesarios para el día a día, mientras que Marbella, Puerto Banús y otros puntos de interés de la Costa del Sol se encuentran fácilmente accesibles.

Una propiedad para entrar y empezar a disfrutar esta no es simplemente otra casa adosada.

Es una oportunidad de estilo de vida completamente terminada, en la que la reforma, el mobiliario, la tecnología y la atención al detalle ya han sido resueltos. No hay obras que realizar, no hay que amueblar, ni que equipar la vivienda.

Simplemente entrar, instalarse y empezar a disfrutar.

Para quienes buscan una combinación de privacidad, seguridad, calidad, diseño y una experiencia de vida sin complicaciones, dentro de una de las urbanizaciones privadas más deseadas de la Costa del Sol, esta es una propiedad que merece ser descubierta en persona.