

Villa en venta en El Paraíso, Costa del Sol

6 Habitaciones | 2 Baños | 591 m² Interior | 89 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 2,239 IBI | € 214 Tasa basura | € 2,172 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Elegante villa clásica andaluza en El Paraíso

Ubicada en una de las zonas residenciales más consolidadas y prestigiosas de El Paraíso, esta elegante villa de estilo andaluz clásico ofrece una combinación excepcional de amplitud, privacidad, luminosidad y auténtico encanto mediterráneo.

La propiedad se encuentra sobre una espectacular parcela de 2.404 m², con 591 m² construidos y 89 m² de terrazas, disfrutando de una privilegiada orientación sur y de agradables vistas sobre sus amplios jardines y la piscina privada.

La villa cuenta con 6 dormitorios, 2 baños y 1 aseo, además de generosas zonas de estar diseñadas para disfrutar cómodamente tanto de la vida familiar como de la recepción de invitados. La cocina totalmente equipada, junto con la bodega y el lavadero, aporta funcionalidad y comodidad sin renunciar al carácter tradicional de la propiedad.

Entre sus equipamientos destacan los suelos radiantes en los baños, que proporcionan un agradable confort durante los meses más frescos, y una caldera de gas para la climatización y el suministro de agua caliente.

El cuidado exterior constituye uno de los grandes atractivos de esta residencia. La propiedad

dispone de pozo propio para el riego del jardín, una ventaja especialmente interesante para el mantenimiento de sus amplias zonas verdes. El gran jardín privado, la piscina y las amplias terrazas crean un entorno perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año.

La propiedad dispone asimismo de garaje privado para dos vehículos.

Su excelente ubicación permite acceder fácilmente a centros comerciales, restaurantes, colegios, transporte y todos los servicios necesarios, manteniendo al mismo tiempo la tranquilidad y privacidad propias de una exclusiva zona residencial.

Una residencia con personalidad, encanto andaluz y excelentes prestaciones, ideal para quienes buscan una villa espaciosa, privada y con amplias zonas exteriores en un entorno privilegiado de la Costa del Sol.