

Adosada en venta en El Chaparral, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 193 m² Interior | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 1,440 Gastos comunidad

Descripción de la propiedad

Adosado de 3 dormitorios con amplias terrazas y vistas abiertas — Mijas, junto a El Chaparral

En una comunidad cerrada y muy tranquila de Mijas, a un paso del entorno de El Chaparral, esta casa combina luz, espacio exterior y vistas abiertas a la zona verde y vista lateral al mar, con un gran garaje privado para dos coches.

A lo largo de los años, la vivienda se ha ido cuidando y mejorando en los detalles que realmente marcan la diferencia en el día a día: aislamiento, eficiencia energética y aprovechamiento de los espacios exteriores. Cuenta con placas solares fotovoltaicas, ventanas Kömmerling en la planta superior, aire acondicionado nuevo y calificación energética A.

Una de las zonas más disfrutadas de la casa es la terraza, conectada directamente con el salón.

Parte de ella está cerrada y acristalada, con cubierta de aislamiento térmico y estores motorizados Somfy, lo que permite disfrutarla prácticamente todo el año, sin renunciar además a una amplia zona exterior descubierta.

En la planta principal se encuentran el salón-comedor, luminoso y espacioso, una cocina independiente con zona de mesa, y un aseo.

La planta superior alberga tres dormitorios —dos de ellos dobles— y dos baños. Desde aquí se disfrutan además unas bonitas vistas abiertas sobre el entorno verde de El Chaparral y hacia el mar.

En la planta inferior, un garaje privado con capacidad para dos vehículos ofrece mucho espacio adicional: parte se utiliza actualmente como gimnasio, y cuenta con un armario a medida de altura especial y gran capacidad, ideal para almacenaje.

Una urbanización pensada para familias: cerrada, cuidada y tranquila, con amplias zonas verdes, dos piscinas comunitarias y pista de pádel. Justo al lado, un parque infantil completa el entorno de El Chaparral.