

Parcela en venta en New Golden Mile, Costa del Sol

850 m² Interior | 1,418 m² Parcela | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

PARCELA + PROYECTO DE VILLA DE LUJO + LICENCIA DE OBRA

Ubicación privilegiada en la Nueva Milla de Oro, Estepona.

Excelente oportunidad para adquirir una parcela edificable con un proyecto completo de villa de lujo y licencia de obra concedida. Los trabajos de movimiento de tierras ya han comenzado y, al contar con presupuestos de construcción disponibles, se puede iniciar la construcción inmediatamente.

Características del proyecto:

4 dormitorios

5 baños

850 m² de superficie construida total

510 m² de superficie interior

1.418 m² de parcela

Amplias terrazas y solárium

Piscina privada de agua salada

Jardín privado ajardinado

Acabados de alta gama y materiales de primera calidad

Diseño arquitectónico contemporáneo

Amplias zonas de estar de concepto abierto

Grandes ventanales de suelo a techo

Perfecta conexión entre espacios interiores y exteriores

Vistas a la montaña

El proyecto ha sido cuidadosamente diseñado para crear una residencia contemporánea de lujo, combinando una arquitectura moderna, amplios espacios interiores y materiales de alta calidad. El diseño prioriza la entrada de luz natural, la privacidad y una fuerte conexión entre las zonas interiores y exteriores.

La parcela se encuentra en un entorno tranquilo y privado en la Nueva Milla de Oro, rodeada de naturaleza y con fácil acceso a Marbella, Puerto Banús, Estepona y la costa.

LISTO PARA CONSTRUIR

Licencia de obra concedida

Movimientos de tierra ya iniciados

Proyecto arquitectónico completo

Presupuestos de construcción disponibles

Posibilidad de comenzar la construcción inmediatamente

Una excelente oportunidad de desarrollo para un inversor o comprador final que busca adquirir una parcela con el proyecto y la licencia ya preparados, reduciendo significativamente los tiempos previos al inicio de la construcción.