

Ático Duplex en venta en Estepona, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 100 m² Interior | 70 m² Terrazas | Piscina Si
€ 668 IBI | € 2,076 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Fantástico ático en primera línea de playa con vistas frontales al mar!!

Le presentamos una propiedad verdaderamente excepcional: un ático en primera línea de playa donde el lujo, la privacidad y el Mediterráneo se fusionan en una experiencia de vida inigualable.

Ubicado a pocos minutos de Estepona, este exclusivo enclave ofrece un estilo de vida reservado para quienes valoran la excelencia, la tranquilidad y unas vistas infinitas al mar que se convierten en parte de su día a día.

La vivienda ha sido diseñada para maximizar la luz natural y la conexión con el entorno. Dispone de dos elegantes dormitorios y dos baños, incluyendo una sofisticada suite principal. El amplio salón-comedor, presidido por una chimenea, se abre a una magnífica terraza privada donde cada amanecer y atardecer se convierte en un espectáculo único sobre el Mediterráneo. La cocina, completamente renovada y de concepto abierto, combina diseño contemporáneo con funcionalidad de alto nivel.

Como elemento verdaderamente diferencial, el ático cuenta con un espectacular solárium privado: un espacio privilegiado desde el que contemplar el horizonte, relajarse en total intimidad o crear momentos inolvidables en un entorno incomparable.

La propiedad forma parte de una cuidada y exclusiva comunidad de tan solo 40 residencias, con acceso directo a la playa, piscina exterior y un ambiente sereno y selecto. Incluye además plaza de aparcamiento exterior y trastero.

Su ubicación estratégica permite disfrutar tanto de la calma del mar como de la vibrante oferta cultural y gastronómica de Estepona, uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol.

Más que una vivienda, esta propiedad representa una inversión en calidad de vida, exclusividad y rentabilidad, ideal tanto como residencia privada como activo de alto rendimiento.

Una oportunidad única para quienes no se conforman con lo ordinario y buscan lo verdaderamente extraordinario.