

Adosada en venta en Mijas, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 276 m² Interior | 47 m² Terrazas | **Garaje** Si
€ 420 IBI | € 95 Tasa basura | € 180 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

ESTA BONITA CASITA en la popular comunidad residencial Buena Vista -- tiene VISTAS PANORAMICAS GARANTIZADAS para siempre!

La propiedad tiene orientación suroeste y tiene vistas abiertas e ininterrumpidas sobre la costa, Fuengirola y el mar Mediterráneo. En un día despejado se puede ver la costa de Marruecos.

La casa se distribuye en dos plantas y necesita reformas. Fue construida en 2003.

En la planta principal: hay un gran solárium con ventanales de cristal alrededor. Actualmente se utiliza como despacho-comedor/sala multiusos.

Cocina independiente amueblada de estilo rústico, con vitrocerámica y lavavajillas. Todo es eléctrico.

Salón principal con chimenea danesa y acceso a una soleada terraza que ofrece espectaculares

vistas al paisaje y a las montañas; orientada al suroeste con mucha luz natural. Climalit y persianas.

Hay un dormitorio con armarios empotrados y un baño en la planta principal. Suelos de mármol.

PLANTA SÓTANO: 2 dormitorios y 1 baño completo. Hay armarios empotrados y aire acondicionado frío/calor por 'split'. Persianas en todas las ventanas principales. Los suelos son de tarima flotante imitación madera.

Por fuera y desde la calle hay escaleras que bajan a un gran trastero privado. Sala para almacenaje de enseres, amplia zona de paso ventilada e iluminada por una claraboya.

Apartamento de invitados independiente con baño propio y cocina Americana abierta. Aire acondicionado h+c. Acceso a amplia terraza soleada. Ideal para barbacoas y cenas "al aire libre". Algunos terrenos alrededor del lado sur de la propiedad con árboles frutales, cipreses y palmeras. Plaza de aparcamiento en vía comunitaria.

La comunidad está bien mantenida, en un bonito complejo cerrado situado a sólo 6 minutos de Mijas Pueblo y a 12 minutos de las playas locales de Fuengirola.

Superficie construida es de 276 m2 en total. Apartamento de invitados: 33 m2.
El IBI es de 635 € al año y la comunidad cuesta 15 € al mes.

Distancias:

Playa: 8-11 mins en coche

Mijas Pueblo: 6 mins en coche

Fuengirola centro: 8-15 mins en coche

Aeropuerto de Málaga: 25-30 minutos en coche