

Adosada en venta en Manilva, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 147 m² Interior | 100 m² Parcela | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 728 IBI | € 2,004 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Adosada completamente reformada en primera línea de playa con vistas al mar en Manilva

Sé el primero en descubrir esta propiedad que está a punto de ser entregada.

Una vivienda adosada completamente reformada, situada en una ubicación excepcional: primera línea de playa, con vistas al mar y a tan solo 20 pasos del Mediterráneo.

La propiedad cuenta con 147 m² construidos, 3 dormitorios, 2 baños y 1 aseo, además de más de 108 m² de espacios exteriores privados, concebidos para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año.

La vivienda ha sido completamente reconvertida por el equipo de Dhoce y se entrega llave en mano y totalmente amueblada, con un interiorismo de estilo mediterráneo atemporal y una cuidada selección de materiales, iluminación y mobiliario.

En la planta principal, la zona de día gira en torno a una amplia cocina con isla, salón y terraza-comedor, creando una conexión natural entre los espacios interiores y exteriores.

En la planta superior, la suite principal se convierte en uno de los espacios más especiales de la casa, con terraza privada, vistas al Mediterráneo y bañera frente al mar.

Los espacios exteriores privados, con más de 100 m², amplían la vivienda hacia el exterior y permiten disfrutar de la proximidad y las vistas al mar como parte del día a día.

El residencial dispone además de dos piscinas ubicadas prácticamente sobre la propia arena, una característica excepcional y cada vez más difícil de encontrar en primera línea de playa.

Entre el mar, el puerto y el golf

Su ubicación permite disfrutar de la tranquilidad de vivir junto al Mediterráneo sin renunciar a todos los servicios y atractivos de la Costa del Sol.

A pocos minutos se encuentran el Puerto de La Duquesa, Duquesa Golf Club, el paseo marítimo de Sabinillas y Sotogrande, mientras que el centro de Estepona se encuentra a aproximadamente 15 minutos en coche.

Una ubicación estratégica que combina mar, golf, puertos deportivos y la cercanía de Estepona y Sotogrande, manteniendo al mismo tiempo la tranquilidad de una vivienda en primera línea.

Una propiedad concebida para quienes buscan vivir el Mediterráneo desde primera línea, con vistas al mar y la comodidad de estrenar una vivienda completamente renovada y lista para disfrutar.

Entrega prevista: mediados de septiembre.

Designed by Dhoce.