

Villa en venta en Sierrezuela, Costa del Sol

6 Habitaciones | 3 Baños | 350 m² Interior | 1,225 m² Parcela | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si** |



Descripción de la propiedad

NUEVA VENTA EXCLUSIVA POR REUBICACIÓN: Villa de lujo de 6 habitaciones con estudio y gimnasio, que ofrece un alojamiento amplio y luminoso. Distribuida en dos plantas, cada una con su propia entrada. Precioso jardín paisajístico y piscina climatizada, además de garaje y amplio aparcamiento exterior para varios vehículos. (Con LICENCIA DE ALQUILER)

Esta villa es ideal para familias numerosas que buscan una residencia de lujo, ya sea permanente o vacacional, en Mijas Costa, uno de los destinos costeros de lujo más exclusivos del Mediterráneo.

Además, esta hermosa propiedad cuenta con LICENCIA DE ALQUILER TURÍSTICO, lo que la convierte en una inversión ideal para alquiler vacacional.

EL PROPIETARIO NOS HA INFORMADO QUE:

Gastos de comunidad: aprox. 40 € al mes

Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI): aprox. Gastos de gestión de residuos: 1.390 € anuales

Gastos de recogida de basura: aprox. 142 € anuales

Esta magnífica propiedad ha salido al mercado a un precio muy competitivo de 1.350.000 €, y con su licencia de alquiler turístico, prevemos que se venderá rápidamente. ¡No pierda esta oportunidad! Contáctenos ahora para reservar o visitarla.