

Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 85 m² Interior | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 3,528 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Apartamento con vistas al mar y La Concha en Torres de Aloha, Nueva Andalucía

Magnífica propiedad situada en Torres de Aloha, en pleno corazón de Nueva Andalucía, Marbella, una ubicación privilegiada rodeada de todos los servicios y a pocos minutos de Puerto Banús.

La vivienda destaca por su amplitud y luminosidad y se distribuye en un espacioso salón-comedor con magníficas vistas al mar y a La Concha, la emblemática montaña de Marbella.

Dispone de una cocina independiente completamente equipada, dos amplios y luminosos dormitorios y dos baños completos, ofreciendo una distribución cómoda y funcional.

La propiedad cuenta con aire acondicionado y se encuentra en una urbanización rodeada de agradables zonas ajardinadas y piscina comunitaria, proporcionando un entorno tranquilo y agradable para disfrutar durante todo el año. Además, Torres de Aloha dispone de aparcamiento comunitario para residentes.

Los gastos de comunidad son de aproximadamente 294 € e incluyen el consumo de agua y electricidad, un importante valor añadido para la vivienda.

Su excelente ubicación permite disfrutar de todo tipo de servicios a pocos pasos, incluyendo supermercados, restaurantes, cafeterías, comercios y campos de golf, además de contar con excelentes conexiones con Puerto Banús, Aloha y el resto de Nueva Andalucía.

Una excelente oportunidad tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las zonas más consolidadas y demandadas de Marbella.