

Ático en venta en Fuengirola, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 134 m² Interior | **Garaje** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

Piso en venta en Fuengirola – Zona Plaza de la Hispanidad

Vivienda en última planta, con vistas al mar y a la montaña, orientación sur y todos los servicios a su alcance.

Se vende magnífico piso situado en la zona de Plaza de la Hispanidad, Fuengirola, una ubicación cómoda y consolidada, rodeada de todo tipo de servicios, comercios, supermercados, restaurantes, colegios y transporte público.

La vivienda se encuentra en última planta, lo que proporciona mayor privacidad, luminosidad y unas excelentes vistas panorámicas al mar y a la montaña. Su orientación sur garantiza una fantástica entrada de luz natural durante gran parte del día.

El piso se vende amueblado, listo para entrar a vivir o como excelente oportunidad de inversión.

La propiedad incluye además plaza de garaje y trastero, aportando un extra de comodidad y espacio de almacenamiento.

Características destacadas

Última planta

Orientación sur

Vistas al mar y a la montaña

Vivienda muy luminosa

Se vende amueblada

Plaza de garaje incluida

Trastero incluido

Zona con todos los servicios

Excelente ubicación en Fuengirola

Una oportunidad ideal tanto para disfrutar de una vivienda en la Costa del Sol como para invertir. ¡No dude en visitarla!

El precio indicado no incluye impuestos ni gastos. Se aplicará ITP 7 %, además de notaría (aprox. 0,3 %-0,5 %) y Registro de la propiedad (aprox. 0,1 %-0,3 %) sobre el precio de venta. Los importes indicados tienen carácter meramente informativo y pueden variar según el caso concreto. Para esta propiedad los gastos aproximados son los siguientes:

ITP (7%)

Precio 503.700 € x 7% = 35.259 €

Notaria (0.3%-0.5%)

Mínimo 503.700 € x 0.3% = 1.512 €

Máximo 503.700 x 0.5% = 2.519 €

Registro de la Propiedad (0.1%-0.3%)

Mínimo 503.700€ x 0.1% = 504 €

Máximo 503.700 x 0.3% = 1.512 €

La compraventa de este inmueble no conlleva honorarios de intermediación inmobiliaria para la parte compradora.