

Villa en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

6 Habitaciones | 6 Baños | 362 m² Interior | 533 m² Parcela | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 180 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Descubra Villa Río Sena, una espectacular residencia contemporánea situada en la prestigiosa zona de Nueva Andalucía, a pocos minutos del mar Mediterráneo y del famoso Puerto Banús. Esta exclusiva propiedad combina diseño moderno, privacidad y un excelente potencial de inversión, ofreciendo un estilo de vida único en una de las áreas más deseadas de Marbella.

Recientemente renovada con acabados de alta calidad, la villa destaca por sus interiores elegantes, espacios amplios y una perfecta conexión entre las zonas interiores y exteriores. Cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para crear un ambiente sofisticado y acogedor.

Con una superficie construida de 291 m², la propiedad dispone de 6 dormitorios elegantemente decorados, todos con baños en suite de lujo, ofreciendo alojamiento cómodo para hasta 14 personas. Es una opción ideal tanto para familias numerosas como para quienes buscan una propiedad con gran potencial de alquiler vacacional premium.

El corazón de la vivienda es un luminoso salón de concepto abierto con chimenea de diseño, gran Smart TV y vistas panorámicas al jardín tropical y a la piscina privada. La elegante zona de

comedor se integra perfectamente con una moderna cocina totalmente equipada, que cuenta con isla central, barra de desayuno y electrodomésticos de alta gama, ideal para el día a día y para recibir invitados.

Las zonas exteriores han sido creadas para disfrutar al máximo del clima privilegiado de Marbella durante todo el año. Las amplias terrazas cubiertas ofrecen diferentes espacios de relax y comedor al aire libre, mientras que la piscina privada, las zonas de entretenimiento, el área de barbacoa y los jardines tropicales aportan privacidad y un auténtico ambiente mediterráneo.

Gracias a su excelente ubicación, a poca distancia de la playa y de Puerto Banús, los residentes pueden disfrutar fácilmente de exclusivos beach clubs, boutiques de lujo, restaurantes gourmet, cafeterías y la animada vida nocturna de Marbella. Además, reconocidos gimnasios y clubes de pádel cercanos completan el atractivo de esta propiedad para quienes buscan un estilo de vida activo y sofisticado.

Ya sea como residencia permanente, casa vacacional de lujo o inversión de alta rentabilidad, Villa Río Sena representa lo mejor del estilo de vida contemporáneo en la Costa del Sol.