

Villa en venta en Sotogrande Costa, Costa del Sol

5 Habitaciones | 4 Baños | 310 m² Interior | 70 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

Elegante Villa con Vistas al Golf y Orientación Sur – Sotogrande Alto

Elegante villa en exclusiva situada en una de las zonas más privilegiadas y consolidadas de Sotogrande Alto, con excelente orientación sur, espectaculares vistas abiertas sobre el campo de golf y vistas parciales al Mediterráneo.

El acceso se realiza a través de un precioso camino ajardinado que conduce hasta la entrada principal. Desde el amplio hall de entrada se distribuyen de forma cómoda y funcional las diferentes estancias.

Distribución

Ala derecha: Amplio dormitorio en suite, junto con otros dos dormitorios que comparten un baño.

Ala izquierda (zona de día): Luminoso salón y elegante comedor, ambos con grandes ventanales que permiten disfrutar de las vistas y con acceso directo al porche y al jardín.

Amplia y luminosa cocina, equipada con zona de lavadero y acceso al dormitorio de servicio.

Primera planta: Suite principal, concebida como un espacio privado y especialmente luminoso, con zona de vestidor y un amplio cuarto de baño con bañera y ducha. El dormitorio cuenta con acceso directo a una terraza privada con magníficas vistas sobre el campo de golf y el paisaje.

Exterior

Precioso jardín privado perfectamente integrado en el entorno, amplio porche y piscina privada,

creando un espacio ideal para disfrutar del privilegiado clima de Sotogrande y de la vida al aire libre.

Características principales

310 m² construidos en 2 plantas

5 habitaciones | 4 baños

Parcela de 1.700 m²

Orientación sur

Armarios empotrados

Garaje para dos vehículos

Calefacción central

Aire acondicionado en el dormitorio principal, el hall de entrada y el salón

Terraza y piscina privada

Una villa familiar refinada que combina espacio, vistas, privacidad y el estilo de vida exclusivo de Sotogrande Alto.

Visita muy recomendable.