

Villa en venta en Manilva, Costa del Sol

4 Habitaciones | 5 Baños | 416 m² Interior | 1,603 m² Parcela | Garaje Si | Piscina Si |



Descripción de la propiedad

Chalet independiente con vistas panorámicas al mar para reformar | La Chullera, Manilva
Una oportunidad única para crear la vivienda de tus sueños en la Costa del Sol

Descubre esta exclusiva villa independiente para reformar situada en la prestigiosa urbanización Tubalitas, en La Chullera (Manilva), a escasos minutos del mar y con impresionantes vistas panorámicas al Mediterráneo. Una propiedad con enorme potencial, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o proyecto de inversión.

Su privilegiada ubicación permite disfrutar de la tranquilidad de una zona residencial consolidada, estando a tan solo 5 minutos en coche de Sotogrande, con su puerto deportivo, campos de golf, restaurantes y todos los servicios.

Características principales

Parcela de 1.603,96 m²

Vivienda construida de 415,51 m²

Piscina privada de 49,69 m²

Garaje independiente de 26,16 m²

Distribuida en tres niveles

Distribución

Planta semisótano

3 dormitorios

3 baños

Sala de juegos

Lavadero

Sala de máquinas

Acceso independiente desde el jardín

Planta baja

Amplio salón

Comedor

Cocina

Recibidor

Dormitorio principal con terraza incorporada

2 baños

Planta torreón

Estancia diáfana con acceso a una espectacular terraza-solárium desde la que disfrutar de unas magníficas vistas abiertas al mar y al entorno.

Exterior

La vivienda cuenta con una amplia parcela donde se encuentran jardines, zonas de aparcamiento y una piscina privada, ofreciendo múltiples posibilidades para diseñar un exclusivo espacio exterior.

Lo mejor de esta propiedad

Impresionantes vistas panorámicas al mar.

A pocos minutos de la playa.

A solo 5 minutos de Sotogrande.

Gran parcela con excelente privacidad.

Amplias superficies y distribución muy versátil.

Excelente potencial de reforma y revalorización.

Ideal para crear una villa de lujo en una de las zonas con mayor proyección de la Costa del Sol.

Si buscas una propiedad exclusiva con ubicación privilegiada, amplitud y unas vistas difíciles de igualar, esta villa representa una oportunidad excepcional para desarrollar un proyecto único junto al mar.

Solicite más información o concierta una visita para descubrir todo el potencial de esta magnífica propiedad.