

Apartamento en venta en Benalmadena, Costa del Sol

1 Habitaciones | 2 Baños | 93 m² Interior | 15 m² Terrazas | Jardín Si | Piscina Si
€ 600 IBI | € 89 Tasa basura | € 1,860 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Exclusivo apartamento de diseño en Isla Poniente – Puerto Marina, Benalmádena

Descubra una propiedad realmente especial en uno de los enclaves más emblemáticos de la Costa del Sol. Situado en Isla Poniente, una de las zonas más tranquilas y privilegiadas de Puerto Marina, este elegante apartamento reformado combina diseño, confort y tranquilidad con toda la vida y el ambiente del puerto deportivo a pocos pasos.

La vivienda cuenta con 78 m² útiles y una espectacular terraza de 15 m², perfecta para disfrutar del excepcional clima de la Costa del Sol, relajarse al aire libre o compartir agradables veladas. Su orientación oeste proporciona una magnífica luz natural durante la tarde.

El apartamento ha sido completamente reformado con un estilo actual y dispone de un amplio dormitorio en suite con baño privado, además de un segundo baño completo. Cuenta también con aire acondicionado centralizado frío/calor, garantizando el máximo confort durante todo el año.

Uno de sus grandes atractivos es su ubicación dentro de Isla Poniente. A pesar de encontrarse en pleno Puerto Marina, la vivienda está situada en una zona especialmente tranquila, privada y protegida del ruido, algo difícil de encontrar en un entorno con tanta vida y servicios.

Zonas comunes excepcionales

La urbanización dispone de un agradable jardín interior y unas magníficas instalaciones comunitarias.

En la planta superior encontramos una espectacular piscina con impresionantes vistas panorámicas sobre Puerto Marina y el mar Mediterráneo, además de solárium y sauna, creando un espacio privilegiado para relajarse y disfrutar del clima y las vistas.

El estilo de vida de Puerto Marina

Vivir aquí significa poder olvidarse del coche para gran parte del día a día. A pocos minutos andando encontramos playas, paseo marítimo, restaurantes nacionales e internacionales, bares, cafeterías, supermercados, farmacia, tiendas y todo tipo de comercios y servicios, además de la amplia oferta de ocio y actividades náuticas de Puerto Marina.

La gran ventaja de esta propiedad es poder disfrutar de todo ese ambiente simplemente saliendo de casa y, al mismo tiempo, regresar a la tranquilidad de Isla Poniente, lejos del ruido de las zonas más concurridas.

La playa se encuentra a escasos minutos andando. El centro de Arroyo de la Miel está aproximadamente a 3 km, con estación de Cercanías, comercios y todos los servicios. El Aeropuerto Internacional de Málaga se encuentra a unos 15-20 minutos en coche, con excelentes conexiones hacia Málaga, Torremolinos y Fuengirola.

Características principales

- 78 m2 útiles
- Terraza de 15 m2
- 1 amplio dormitorio en suite
- 2 baños completos
- Vivienda reformada
- Orientación oeste
- Aire acondicionado centralizado frío/calor
- Ubicación especialmente tranquila
- Jardín interior comunitario
- Piscina con espectaculares vistas al puerto y al mar
- Solárium y sauna
- Playa, restaurantes, comercios y servicios a pie
- Posibilidad alquiler de garaje subterráneo cercano por aprox. 80 €/mes
- Aeropuerto de Málaga a 15-20 minutos

Una propiedad diferente para quienes no quieren elegir entre la vida junto al mar y el ambiente de Puerto Marina o la tranquilidad y privacidad de su hogar.

Aquí es posible disfrutar de ambas cosas.

IBI: 600€ (bonificado)

Basura: 89€ (bonificado)

Comunidad: 155€ mensual

Solicite su visita personalizada.

Hacemos que suceda...