

Ático en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

2 Habitaciones | 3 Baños | 92 m² Interior | 142 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 758 IBI | € 75 Tasa basura | € 5,400 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Ático de 2 dormitorios con amplia terraza privada en Medina de Banús, Nueva Andalucía

Ubicado en la prestigiosa urbanización cerrada Medina de Banús, este luminoso y elegante ático disfruta de una excelente ubicación en Nueva Andalucía, a pocos minutos de Puerto Banús. Situado en la planta superior, la propiedad combina interiores contemporáneos con un agradable ambiente mediterráneo.

El ático cuenta con dos amplios dormitorios y tres baños, lo que lo convierte en una opción ideal tanto para vivir como para recibir invitados. El espacioso salón-comedor de concepto abierto tiene acceso directo a una amplia terraza privada, que amplía la zona de estar y ofrece el espacio perfecto para comer al aire libre, relajarse y disfrutar del soleado clima andaluz.

La cocina totalmente equipada combina funcionalidad y un diseño moderno, siendo perfecta tanto para el día a día como para recibir invitados.

La propiedad se vende con plaza de aparcamiento privada y trastero.

Los residentes de Medina de Banús disfrutan de cuidados jardines comunitarios y una amplia piscina, creando un entorno tranquilo y privado, a la vez que se encuentra cerca de todo lo que ofrece Puerto Banús.

Una excelente oportunidad para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en una de las comunidades residenciales más buscadas de Nueva Andalucía, ya sea como residencia habitual, segunda vivienda o propiedad vacacional.